**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН**

**ПЕННОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ № 161

11 ноября 2015 года

Принято на 45 заседании Пенновского

сельского Совета народных депутатов

Об утверждении Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области

В соответствии с действующим законодательством, руководствуясь Федеральными законами РФ от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пенновского сельского поселения, во исполнение приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Пенновский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Пеннновского сельского поселения Троснянского района Орловской области

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания

3. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленном порядке

4. Признать утратившим силу решение Пенновского сельского Совета народных депутатов от 28.04.2012 №48 «Об утверждении правил благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов охраны зеленых насаждений на территории Пенновского сельского поселения Троснянского района Орловской области» .

Председатель сельского Совета

народных депутатов М.Е. Гераськина

Глава сельского поселения Т.И.Глазкова

Приложение

к решению Пенновского сельского

Совета народных депутатов

№ 161 от 11 .11.2015

ПРАВИЛА

благоустройства, уборки и санитарного содержания

территории Пенновского сельского поселения.

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Пенновского сельского поселения (далее по тексту - Правила) разработаны с целью обеспечения должного санитарно-эстетического состояния населенных пунктов Пенновского сельского поселения в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», законами Орловской области, санитарными правилами, техническими противопожарными и другими нормативными актами.

1.2. Правила устанавливают обязанность юридических лиц, независимо от их подчиненности и формы собственности, а также физических лиц владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков, объектов недвижимости и иных вещных прав по своевременной систематической и качественной санитарной очистке, уборке и содержанию в образцовом порядке:

- территорий предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности;

- элементов внешнего благоустройства, включая улицы, площади, проезды, дворы, подъезды, площадки для сбора твердых бытовых отходов и других территорий населенных пунктов;

- жилых, административных, социальных, промышленных, сельскохозяйственных и торговых зданий, автовокзалов, спортивных комплексов, скверов, садов, парков, бульваров, набережных;

- оград, заборов, газонных ограждений, реклам, рекламных установок, вывесок, витрин, выносных торговых точек, павильонных остановок пассажирского транспорта, памятников, знаков регулирования дорожного движения, средств сигнализации;

- уличного освещения, опорных столбов, парковых скамеек, урн, аншлагов и домовых номерных знаков, остановок общественного транспорта, мемориальных досок, радиотрансляционных устройств, антенн, трансформаторных и газораспределительных пунктов;

- лесополос, полевых дорог, полевых станов и мест содержания техники, производственных участков иных мест производственного, культурного, социального назначения;

- путепроводов, водоотводных сооружений, прочих инженерно-технических и санитарных сооружений и коммуникаций.

1.3. Основные понятия и термины, используемые в настоящих Правилах:

- **благоустройство** – совокупность мероприятий и работ, направленных на обеспечение благоприятных условий для жизни и здоровья населения на территории Пенновскогосельского поселения, включающих в себя уборку, содержание территории Пенновскогосельского поселения и расположенных на ней объектов, а также поддержание чистоты и порядка всеми членами сообщества;

- **объекты** **внешнего благоустройства** – улицы, площади, проезды, внутридворовые территории, бульвары, пляжи, парки, скверы и иные территории (в том числе озелененные); фасады зданий и сооружений и элементы их декора (в том числе: кровли, ограждения, защитные решетки, окна, балконы, лоджии, двери, карнизы, водосточные трубы, номерные знаки домов, подъездов и т. п.) и иные внешние элементы зданий и сооружений; контейнерные площадки, урны и иные уличные мусоросборники, павильоны, киоски, палатки, телефонные кабины, скамьи, рекламные тумбы, стенды, щиты для газет, афиш и объявлений, наружная часть инженерных сооружений, детские и спортивные площадки, гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, автомоечные комплексы, устройства наружного освещения и подсветки;

- **владелец объекта благоустройства** – лицо, которому объект благоустройства принадлежит на праве собственности, праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления, праве аренды (если владение вещью предусмотрено договором аренды) и на основании иных договоров;

- **уборка объекта благоустройства** – выполнение работ по очистке от пыли, грязи, мусора, отходов производства и потребления, снега, наледи, сорной растительности, очистке кровель, удалению грунтовых наносов, атмосферных осадков и их образований, подметанию, зачистке, мойке, поливке и т. п.;

- **содержание объекта благоустройства** – обеспечение надлежащего физического или технического состояния и безопасности объекта благоустройства в процессе его создания, размещения, эксплуатации и демонтажа;

**- малые архитектурные формы** – сооружения, оборудование и элементы внешнего благоустройства, дополняющие основную застройку (киоски, торговые павильоны, телефоны-автоматы, пункты для ожидания транспорта, опоры наружного освещения, дорожные знаки, светофоры, скамейки, оборудование детских площадок, стенды для афиш, рекламные конструкции, мостики, ограды, парапеты, лестницы, обелиски, памятники и прочее);

**- территория** – часть территории населенного пункта, микрорайона, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в государственном земельном кадастре, либо в правовых актах органов местного самоуправления, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на праве, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации;

**- прилегающая территория** – территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, рекламы, частным жилым домам, личным подсобным хозяйствам, огородам, дачным, садовым участкам, иным объектам, в длину - в пределах границ земельного участка, в ширину - до границы с проезжей частью;

**- дворовая территория** - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, площадки для мусорных контейнеров, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

**- улица** – обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов;

**- дорога** – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, тротуары, обочины и разделительные полосы;

**- тротуар –** элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном;

**- газон –** земельный участок в парке, на бульваре, на улице, придомовой территории и других местах, засеянный декоративной травой;

**- ограждение** – сооружение из материалов всех видов (металла, камня, кирпича, дерева и прочих), предназначенное для обнесения какого-либо участка земли;

**- остановочный пункт** – место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованного для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

**- отходы производства и потребления** (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или предметов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

**- твердые бытовые отходы** (далее ТБО) – отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, а также в организациях, учреждениях, предприятиях общественного назначения, отходы от приготовления пищи, от уборки и текущего ремонта квартир, вышедшие из употребления обувь, одежда, другие предметы домашнего обихода, упаковка товаров, мусор, собираемый в урны на территории общего пользования территории Пенновского сельского поселения. К ТБО относится смет (включая опавшие листья) с территорий, если смет с этих территорий не представляет опасности в экологическом отношении.

**К ТБО не относятся отходы**, образующиеся в результате: капитального ремонта квартир и строений, - они относятся **к отходам строительного производства**;

удаления (опиловки, вырубке) деревьев, кустарников, травянистой растительности - они относятся **к отходам образовавшихся в результате ухода за зелеными насаждениям**.

**- крупногабаритные отходы (**далее КГО) – вышедшие из употребления мебель, бытовая техника, упаковка, и другие неделимые предметы;

**- мусорная урна** – ёмкость для сбора мусора, изготавливается из жести, пластика, проволочной сетки, оцинкованной или нержавеющей стали или бетона. Допускается использование в урне сверху специально сделанного отделения для окурков;

**- мусорный контейнер** – емкость для сбора ТБО и мусора;

**- санитарная очистка территории** – уборка территорий, сбор и вывоз ТБО и мусора;

**- сбор ТБО и мусора** – комплекс мероприятий, связанных с санитарной очисткой территории, заполнением контейнеров и уборкой контейнерных площадок;

**- договор на вывоз ТБО и мусора** – документ, составленный в письменной форме, заключаемый между заказчиком и подрядной организацией, осуществляющей сбор и вывоз ТБО и мусора и имеющий равную юридическую силу для сторон;

**- элементы комплексного благоустройства** – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части комплексного благоустройства;

**- объекты комплексного благоустройства** – различные объекты территорий Пенновского сельского поселения, на которых осуществляется деятельность по комплексному благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных единиц населенных пунктов Пенновского сельского поселения, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой);

**- места общественного пользования** – свободные от транспорта территории общего пользования, в том числе пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, бульвары, а также наземные, подземные, надземные части зданий и сооружений специально предназначенные для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий, организации пешеходных потоков на территориях массового посещения общественного, делового назначения, объектов пассажирского транспорта;

**- содержание дорог** – комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организация и безопасность движения;

**- зеленые насаждения** - это совокупность древесно - кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

**- земляные работы** - производство работ, связанных со вскрытием грунта при возведении или ремонте объектов производственного жилищно - гражданского назначения, сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и т. д., за исключением пахотных работ;

**- временные объекты торговли и обслуживания населения** (киоски, павильоны) – сооружения, установленные без фундамента, временно, на короткий срок и предназначенные для розничной торговли или предоставления услуг;

**- киоск** – строение, которое не имеет торгового зала и рассчитано на одно рабочее место продавца;

**- павильон** – строение, имеющее торговый зал и рассчитано на одно или несколько рабочих мест;

**- сезонные объекты торговли (палатки, лотки и т.д.)** – сборно-разборные, в том числе переносные сооружения или конструкции, предназначенные для торговли и обслуживания покупателей в ограниченный период времени – сезон (летний, зимний);

**- площадка для выездной торговли** – специально выделенный участок территории, имеющий твёрдое или щебеночное покрытие и оборудованный для кратковременной стоянки транспортных средств, с которых осуществляется торговля;

**- объекты выездной торговли** – автоприцепы и иные транспортные средства, предназначенные для торговли и оказания услуг;

**- строительные площадки** – места, специально отведённые для строительства объектов недвижимости, установки некапитальных объектов, монтажа-демонтажа сооружений, организации временных объектов производства строительных материалов (растворных узлов), мест выгрузки и временного хранения строительных материалов, и иных объектов территории, используемые в целях обеспечения строительства объектов капитального строительства или осуществления иных строительно-монтажных работ, а также земельные участки под объектами, незавершёнными строительством и находящимися в стадии консервации;

**- безнадзорное животное** - свободно гуляющее животное без сопровождения собственника этого животного (или иного лица, ответственного за его содержание), без поводка и ошейника (кроме оставленных владельцами на непродолжительный период времени на привязи), в том числе бродячее и одичавшее (живущее вблизи жилой застройки);

- **жидкие отходы** – любые отходы в жидкой форме, за исключением сточных вод и продуктов жизнедеятельности человека.

**2. Порядок уборки и содержания территории Пенновского сельского поселения**

2.1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

2.1.1. Юридические и должностные лица в целях выполнения настоящих Правил обязаны:

- издать правовой акт, определяющий ответственных за организацию и выполнение настоящих Правил, предусматривающий порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;

- разработать инструкции или внести в должностные обязанности положения, определяющие порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;

- обеспечить (при необходимости заключить договора со специализированными предприятиями) вывоз и утилизацию отходов и мусора.

2.1.2. Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящим Правилам, и соблюдение установленного санитарного порядка являются:

- на предприятиях, организациях и учреждениях - их руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;

- на объектах торговли, оказания услуг - руководители объектов торговли (оказания услуг), индивидуальные предприниматели;

- в садоводческих, дачных, гаражных, жилищно-строительных и прочих кооперативах и товариществах - их председатели;

- на незастроенных территориях - владельцы земельных участков;

- на строительных площадках - владельцы земельных участков или руководители организации-подрядчика;

- в частных домовладениях и прочих объектах - владельцы домов, объектов, либо лица ими уполномоченные.

2..1.3. Юридические и физические лица производят своевременную систематическую и качественную очистку и уборку, в соответствие с санитарными нормами и правилами, (ручную, механическую) жилых, социальных, административных, промышленных, торговых и прочих зданий и строений, дворовых территорий и прилегающих к ним закрепленных территорий; скверов бульваров, улиц и площадей со своевременным вывозом мусора в специально отведенные места, в зимнее время - расчистку от снега дорог и пешеходных дорожек.

2.2. Определение границ уборки территорий, закрепленных за юридическими и физическими лицами, осуществляется правовыми актами Администрации Пенновского сельского поселения с составлением схематических карт уборки и уведомлением юридических и физических лиц. При отсутствии закрепленных границ юридические и физические лица производят уборку, выкос сорной и карантинной растительности, и благоустройство на своих земельных участках и прилегающих к ним территориях, в следующей зависимости:

2.2.1. Объекты коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.): на площади в радиусе до 25 м.

2.2.2. Гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населенных пунктов: на площади в радиусе до 15м.

2.2.3. Линии электропередач 220В: вокруг опор в радиусе 2 м.

2.2.4. Воздушные теплотрассы и высоковольтные линии электропередач: вдоль их прохождения по 5м в каждую сторону от теплотрассы или проекции крайнего провода.

2.2.5. Садовые, дачные и огороднические объединения, автокооперативы: на расстоянии до основных автомобильных дорог, в отсутствие таковых - на площади не менее 30 метров по периметру от границ земельных участков.

2.2.6. Другие предприятия, лица, содержащие социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, в т.ч. палатки, павильоны, киоски, лотки и прочее - на площади до 25 м по периметру.

2.2.7. Школы, дошкольные учреждения, иные учебные заведения, а также владельцы индивидуальных жилых домов: в длину - в пределах границ их участков, в ширину - до середины улицы, площади, переулка, а при односторонней застройке до противоположной стороны улицы, включая обочину. В случае обособленного расположения объекта: по фасаду - до середины проезжей части, с остальных сторон уборке подлежит 15 м прилегающей территории с каждой стороны.

2.2.8. Территории, прилегающие к водным объектам убираются силами и средствами предприятий и организаций, в ведении которых они находятся или закреплены. Уборке подлежит территория в радиусе 25 метров.

2.2.9. Субъекты благоустройства, осуществляющие работы по электрификации и телефонизации населенных пунктов обязаны утилизировать замененные опоры и вырубленную под линиями электропередач и связи древесно-кустарниковую растительность в черте населенного пункта в 3-дневный срок.

2.3. В случаях, когда расстояние между земельными участками не позволяет произвести закрепление территорий согласно п.п. 2.2.1. - 2.2.9. (расстояние между участками меньше суммы расстояний установленных для каждого объекта в отдельности) уборка производится каждой из сторон на равновеликие расстояния.

2.4. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневых канализаций и дождеприемных колодцев производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения; во дворах - домоуправлениями, домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций - предприятиями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются дорожными организациями соответствующих ведомств.

2.5. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к водным объектам, возлагается на собственников и других владельцев прилегающих земельных участков.

2.6. Общественные туалеты, свалки бытового мусора, полигоны промышленных и бытовых отходов, поля ассенизации содержатся предприятиями, организациями и учреждениями, в ведении которых они находятся.

2.7. Содержание строительных площадок.

2.7.1. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

2.7.2. Строительные площадки, а так же объекты по производству строительных материалов (заводы ЖБИ, растворные узлы и др.) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

2.7.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

2.7.4. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

2.7.5. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

2.8. Установка урн.

2.8.1. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются урны типов, согласованных с органами архитектуры администрации Троснянского района. Ответственными за установку урн являются:

- домоуправления, жилищно-эксплуатационные участки, предприятия, организации, учебные учреждения - около своих зданий, как правило, у входа и выхода;

- торгующие организации - у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;

- администрации рынков - у входа, выхода с территории рынка и через каждые 25 метров по территории рынка;

- автозаправочные станции, пункты придорожного сервиса, авторемонтные мастерские - у каждой раздаточной колонки и входа выхода в административные здания и ремонтные боксы;

- в иных случаях ответственные определяются правовым актом Администрации Пенновского сельского поселения.

2.8.2. Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки.

2.9. Сбор и вывоз отходов производства и потребления.

2.9.1. Для сбора отходов производства и потребления на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха устанавливаются контейнеры для сбора ТБО или бункеры накопители.

2.9.2. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых, а также лимиты на размещение отходов и время их хранения в обязательном порядке согласовываются с Администрацией Пенновского сельского поселения, органами по контролю за санитарно-эпидемиологическим благополучием и органами по охране окружающей среды. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест запрещается.

2.9.3. Сбор бытовых отходов от населения осуществляется по планово-регулярной системе путем накопления и временного хранения бытовых отходов в контейнерах или бункерах-накопителях или путем непосредственного сбора ТБО в мусороуборочную технику.

2.9.4. Вывоз ТБО от юридических, физических лиц и населения осуществляется специализированными мусоровывозящими организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности. Все юридические и физические лица, имеющие в собственности и (или) владении объекты недвижимости, вправе заключать договоры с организациями, осуществляющими вывоз ТБО, либо самостоятельно осуществлять санкционированный вывоз мусора на полигон ТБО, при условии получения разрешительной документации в администрации Пенновского сельского поселения. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов определяется исходя из норм образования отходов, утвержденных администрацией Пенновского сельского поселения.

2.9.5. Вывоз мусора из контейнеров или бункеров накопителей осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в три дня. Переполнение контейнеров и бункеров-накопителей мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО.

2.9.6. Движение мусороуборочной техники, осуществляющей непосредственный сбор бытовых отходов от населения, осуществляется в строгом соответствии с графиками, согласованными с Администрацией Пенновского сельского поселения.

2.9.7. Ответственность за организацию и функционирование системы сбора и вывоза ТБО от населения возлагается на Администрацию Пенновского сельского поселения.

2.10. Содержание контейнерных площадок.

2.10.1. Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 - 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями типов, согласованных с Администрацией Пенновского сельского поселения. К площадке устраивается подъезд с твердым или щебеночным покрытием.

2.10.2. Размещение контейнерных площадок или площадок для бункеров-накопителей производится по заявкам соответствующих жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с органами санитарно-эпидемиологического надзора и Администрацией Пенновского сельского поселения.

2.10.3. Количество площадок, контейнеров или бункеров-накопителей на них должно соответствовать утвержденным Администрацией Пенновского сельского поселения нормам накопления ТБО.

2.10.4. Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается:

- по муниципальному и частному жилому фонду - на обслуживающие (мусоровывозящие) организации;

- по остальным территориям - на предприятия, организации, и иные хозяйствующие субъекты.

2.10.5. Запрещается выбрасывать мусор вне контейнера или бункера-накопителя, а также рядом с контейнерной площадкой.

2.10.6.Запрещается выбрасывать на контейнерные площадки: отходы строительного производства, отходы образовавшиеся в результате ухода за зелеными насаждениями,

крупногабаритные отходы.

2.10.7. Вывоз отходов строительного производства, отходов образовавшиеся в результате ухода за зелеными насаждениями и крупногабаритных отходов осуществляется юридическими и физическими лицами имеющими в собственности и (или) владении объекты недвижимости, по заявочной системе с организациями, осуществляющими вывоз ТБО, либо самостоятельно осуществлять санкционированный вывоз мусора на полигон ТБО, при условии получения разрешительной документации в администрации Пенновского сельского поселения.

2.11. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО).

2.11.1. Сброс ЖБО от предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями по согласованию с органами архитектуры Администрации Троснянского района , с последующей откачкой спецавтотранспортом, вывозом и очисткой на очистных сооружениях.

2.11.2. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а так же выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

2.11.3. Вывоз ЖБО производится специализированными предприятиями на договорной основе в течение трех дней с момента оформления заявки. Периодичность вывоза устанавливается исходя из норм образования жидких бытовых отходов, утвержденных Администрацией Пенновского сельского поселения.

2.11.4. Все юридические и физические лица, использующие в качестве накопителя стоков выгребные ямы, вправе заключать договоры с организациями, осуществляющими вывоз ЖБО.

2.12. Собственники, землевладельцы, землепользователи земельных участков сельскохозяйственного назначения обязаны производить санитарную очистку лесополос, находящихся на используемом земельном участке или примыкающих к нему. Закрепление защитных лесополос за землепользователями производится Администрацией Пенновского сельского поселения по согласованию с отделами муниципального имущества и сельского хозяйства Администрации Троснянского района.

2.13. Территории рынков должны быть благоустроены, иметь твердое или щебеночное покрытие, ограждение, оборудованное место для накопления отходов и общественный туалет. Туалет устанавливается на расстоянии не менее 50 м от торговых мест.

**3. Особенности уборки территории населенных пунктов Пенновского сельского поселения по сезонам года**

3.1. В период с 15 ноября по 15 апреля:

3.1.1. Производится уборка территории, от снега по мере необходимости в течение дня.

3.1.2. Систематически силами и средствами юридических и физических лиц - владельцев зданий должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающие к данным зданиям должны огораживаться, а так же, во избежание несчастных случаев, приниматься другие меры безопасности.

3.2. В период с 15 апреля до 15 ноября:

3.2.1. Производится уборка закрепленных территорий в зависимости от погодных условий.

3.2.2. Производится систематический полив зеленых насаждений и газонов на всей территории Пенновского сельского поселения юридическими и физическими лицами, в ведении которых они находятся или за которыми закреплены.

3.2.3. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях и в населенных пунктах, производство механизированной уборки без увлажнения.

3.2.4. По распоряжениям Администрации Пенновского сельского поселения в данный период производятся общественно-санитарные дни, экологичские месячники (декадники) и субботники по очистке территорий, определенных администрацией сельского поселения для организаций, предприятий, учреждений не зависимо от их форм собственности.

3.2.5. На прилегающих и закрепленных территориях систематически производится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции у населения (амброзия, циклохена и пр.). Высота травяного покрова на закрепленных территориях не должна превышать 15-20 см.

**4. Порядок содержания зеленых насаждений**

4.1. Все зеленые насаждения, расположенные на территориях общего пользования населенных пунктов Пенновского сельского поселения, за исключением земель лесного фонда, составляют неприкосновенный зеленый фонд поселения и являются муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица - собственника участка. В случае если зеленые насаждения произрастали на земельном участке до передачи его в собственность, они являются муниципальной собственностью.

4.2. Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, не имеют право собственности на расположенные на земельном участке многолетние насаждения.

4.3. Юридические и физические лица, являющиеся пользователями земельных участков, обязаны сохранять все зеленые насаждения, имеющиеся на их участках.

4.4. Текущее содержание парков, скверов, бульваров и других объектов зеленого хозяйства возлагается на договорной основе на юридических лиц, в ведении которых они находятся. Текущее содержание газонов на прилегающих и закрепленных территориях возлагается на соответствующих физических и юридических лиц.

4.5. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на закрепленных территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированными организациями на договорной основе. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской федерации.

4.6. На улицах, скверах, парках, в населенных пунктах и лесополосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений.

4.7. При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны сохранить зеленые насаждения на участках застройки. Заказчики обязаны передавать сохраняемые зеленые насаждения строительной организации (подрядчику) под сохранную расписку. Подрядчики обязаны в целях недопущения повреждения зеленых насаждений ограждать их, при необходимости брать в короба.

4.8. Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения. Разрешение выдается по заявкам юридических и физических лиц в случаях:

- сноса зеленых насаждений под новое строительство, прокладку инженерных коммуникаций, линий электропередач, газопроводов и пр.;

- санитарной вырубки;

- реконструкции зеленых насаждений;

- иных обоснованных причин.

4.9. Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений или компенсации в установленном порядке стоимости подлежащих сносу зеленых насаждений. Разрешение на снос зеленых насаждений выдается Администрацией Пенновского сельского поселения. В случае сноса лесозащитных зеленых насаждений, произрастающих на землях сельскохозяйственного назначения, разрешение выдается только по согласованию с отделом сельского хозяйства Администрации Троснянского района, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4.10. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев - не ближе 2 метров;

- для высокорослых деревьев - не ближе 4 метров;

- для кустарников - не ближе 1 метра.

4.11. В садах, скверах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

4.12. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

4.12.1. В садах, скверах, парках культуры и отдыха, вдоль улиц и автомагистралей - на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

4.12.2. У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах - на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

4.12.3. На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях - на администрации предприятий и организаций.

4.13. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).

4.14. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

4.15. При производстве рубочных или уходных работ производитель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток.

4.16. Уход за газонами включает в себя следующие основные мероприятия: удобрение и подкормка, полив, кошение, обрезка бровок, борьба с сорной растительностью и вредителями. Стрижка газонов производится на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

4.17. Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производятся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.

**5. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов на территории Пенновского сельского поселения**

5.1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.

5.2. Размещение рекламно-информационных элементов на территории Пенновского сельского поселения осуществляется в соответствие с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

**6. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли**

6.1. Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезонных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.), капитальный ремонт тротуаров допускается с разрешения Администрации Пенновского сельского поселения и Троснянского района в пределах компетенции, при наличии согласованного проекта, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

6.2. Выдача разрешений на установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится Администрацией Троснянского района при согласовании с Администрацией Пенновского сельского поселения.

6.3. Организация нестационарной торговой сети, в т. ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

6.4. Разрешение на установку малых архитектурных форм точек выносной и мелкорозничной торговли содержит графический материал с указанием точного места расположения и площади установки малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, элементов внешнего благоустройства объекта и прилегающей территории и колеров окраски, подготавливаемый Администрацией Троснянского района, согласованный с администрацией Пенновского сельского поселения.

6.5. Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно (или по требованию органов местного самоуправления) производить ремонт, отделку и окраску, в соответствии с выданным разрешением.

6.6. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

6.7. Окраска, побелка каменных, железобетонных и металлических оград, ворот, опор уличного освещения, киосков, жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в три года или по требованию органа местного самоуправления сельского поселения.

7**. Порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений на территории Пенновского сельского поселения**

7.1. Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам) вменяется в обязанность содержание фасадов, принадлежащих им зданий и всех элементов внешнего благоустройства, относящихся к ним в образцовом техническом и эстетическом состоянии.

7.2. Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

7.3. Все виды внешнего оформления населенных пунктов поселения, а так же оформление внешних интерьеров зданий подлежат обязательному согласованию с архитектором района.

7.4. Предприятия, организации, ведомства, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, правления жилищных кооперативов, товариществ собственников жилья, граждане, владеющие домами на праве личной собственности, обязаны эксплуатировать здания, строения и сооружения, а так же производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

7.5. Все вновь возводимые усадебные, одно- двухквартирные жилые дома должны быть расположены от:

- красной линии улиц не менее чем на 5 метров;

- красной линии проездов не менее чем на 3 метра;

- границы смежного участка не менее чем на 3 метра.

7.6. Расстояние от вновь возводимых хозяйственных построек до:

- красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 метров;

- границы соседнего участка- не менее 4 метров;

- жилых строений - не менее 15 метров.

7.7. Для отвода воды с крыш домовладелец обязан установить водосборные желоба и организовать водосток в отводную канаву, устроенную на своем земельном участке, на расстоянии не менее 1 метра от смежного земельного участка.

7.8. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушения отделочного слоя и водосточных труб, воронок, изменения цветового фона и т.п.), занимающих более 10% фасадной поверхности.

7.9. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

- владельцами исходя из существующего состояния фасада;

- Администрацией Пенновского сельского поселения - с обязательной выдачей соответствующих предписаний.

7.10. Ремонт и окраска фасадов зданий, не представляющих историко-архитектурную ценность, выполняется в соответствии с паспортом колеров либо эскизным проектом, согласованным с архитектором района.

7.11. Изменение некоторых деталей фасадов зданий, устройство новых балконов, оконных и дверных проемов (входов) обязательно согласовываются с архитектором района.

7.12. После окончания работ на фасадах зданий обязательна очистка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных дорожек, улиц, газонов и т.д.).

7.13. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться и ежедневно вывозится в места санкционированного складирования.

7.14. На фасаде каждого дома владелец устанавливает номерной знак утвержденного образца. Ответственность за исправность номерного знака несет владелец дома.

7.16.В многоквартирных домах, на каждой двери квартиры должен быть номер.

7.17. За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы зданий.

**8. Освещение территории Пенновского сельского поселения**

8.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, находящиеся в ведении администрации Пенновского сельского поселения освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией Пенновского сельского поселения.

8.2. Освещение территории Пенновского сельского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

8.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями или физическими лицами имеющими допуск к данным видам работ по договорам с Администрацией Пенновского сельского поселения.

**9. Порядок строительства (ремонта) подземных коммуникаций, капитального ремонта улиц, тротуаров и других видов земляных работ на территории Пенновского сельского поселения**

9.1. Производство строительства (ремонта) подземных коммуникаций и других видов земляных работ осуществляется на основании письменного разрешения.

9.2. На производство работ выдаются:

- разрешение при плановом строительстве (ремонте);

- разрешение на аварийный ремонт.

9.2.1. Разрешение выдается отделом архитектуры Администрацией Троснянского района, по согласованию с собственниками коммуникаций и сооружений, находящимися в зоне производства работ, в течение трех суток со дня подачи заявления и необходимых документов.

9.2.2. В случае если производство строительных (ремонтных) работ связано с частичным или полным перекрытием движения транспорта, выдача разрешения производится по согласованию с органами ГИБДД.

9.2.3. Копия разрешения должна храниться на месте производства работ и предъявляться по первому требованию должностных лиц органов государственного и муниципального контроля.

9.2.4. В случае если в процессе производства работ внесены изменения в условия, на которых выдано разрешение, исполнитель работ незамедлительно информирует отдел архитектуры Троснянского района.

9.2.5. Аварийные работы разрешается выполнять немедленно, с одновременным уведомлением в течение 1 часа владельцев подземных коммуникаций, попадающих в зону производства работ и соответствующих служб (района, ГИБДД, Администрации Пенновского сельского поселения и т.д.). Разрешение в таких случаях оформляется одновременно, либо в первый же рабочий день, если работы производятся в выходные и праздничные дни.

9.2.6. Строительная организация, или физическое лицо, выполняющее строительные (ремонтные) работы, несет полную ответственность за качество восстановления нарушенного в процессе выполнения работ дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и т.п. и в случае выявления брака в течение года после выполнения работ обязаны устранить его.

9.2.7. Выполнение строительства (ремонта) подземных коммуникаций, капитального ремонта тротуаров и прочих земляных работ без получения разрешения, как и выполнение не указанных в разрешении видов работ, является самовольным и влечет ответственность юридических и физических лиц, предусмотренную действующим законодательством.

9.2.8. В случае обнаружения ответственными лицами несанкционированного проведения работ они должны быть немедленно приостановлены, нарушенный земляной покров должен быть восстановлен силами нарушителя.

9.3 Производство работ.

9.31. Строительство (ремонт) подземных коммуникаций должно вестись в технологической последовательности согласно плану производства работ при постоянном техническом и авторском надзоре.

9.32. Строительная организация обязана до начала работ:

- оградить место производства работ барьерами стандартного типа, либо лентой, окрашенными в бело-красные цвета;

- в темное время суток обеспечить ограждение сигнальными лампами красного цвета;

- обеспечить установку дорожных знаков, предупреждающих о производстве строительных работ, а при необходимости - схемы объезда и указателей на всем протяжении объездного маршрута;

- установить пешеходные мостики для обеспечения нормального движения пешеходов;

- выставить информационный щит с указанием вида работ, наименования организации, номера контактного телефона, фамилии ответственного исполнителя, сроков начала и окончания строительства (ремонта).

9.3.3. Ответственный за производство работ обязан обеспечить надлежащее содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, освещения, информационного щита на весь период строительства (ремонта).

9.3.4. При производстве работ плодородный слой почвы должен быть снят и использован при восстановлении разрытия.

9.3.5. Разработка грунта в траншеях, пересекающих другие инженерные коммуникации, а так же их последующая засыпка допускается лишь в присутствии вызванных ответственных представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

9.3.6. В случае повреждения существующих подземных коммуникаций по факту повреждения составляется акт с участием заинтересованных организаций и Администрации Пенновского сельского поселения. Поврежденные коммуникации восстанавливаются силами и за счет виновника повреждения.

9.3.7. Восстановление нарушенного дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и прочего должны выполняться под техническим надзором Службы заказчика.

9.3.8. Датой окончания строительства подземных коммуникаций считается дата подписания акта государственной приемочной комиссией. Датой окончания ремонта (в том числе аварийного) подземных коммуникаций считается дата выдачи Службой заказчика справки о выполнении благоустройства и восстановлении дорожного покрытия в месте разрытия.

**10. Содержание животных и птицы в Пенновском сельском поселении.**

10.1. Владельцы животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

10.2. Содержать домашних животных и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам, в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПин, в которых обозначены расстояния от помещения для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки.

10.3. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных местной администрацией муниципального образования местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

10.4. Необходимо осуществлять отлов (утилизацию) собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящихся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Пенновского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете на эти цели.

10.5. Отлов (утилизация) бродячих животных с территорий юридических и физических лиц, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, возлагается на владельцев, арендаторов или пользователей земельных участков или иного имущества, осуществляется специализированными организациями по договорам за счет средств заявителей.

10.6. В целях профилактики безнадзорности животных, владельцы домашних животных обязаны соблюдать правила содержания домашних животных и птицы в населенных пунктах Пенновского сельского поселения.

10.7. Запрещается:

- содержание домашних животных и птицы на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов;

- передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц;

- выпас животных и птицы в не предназначенных для этих целей местах: во дворах многоквартирных жилых домов, в парках, скверах, на территории больниц, школ, на спортивных и детских площадках и т.д.

- размещать вольеры для содержания домашних животных и птицы на дворовых территориях многоквартирных домов;

- размещать вольеры для содержания домашней птицы на участках территорий частных домовладений с фасадной стороны здания.

**11. Особые условия уборки и благоустройства территории Пенновского сельского поселения**

11.1. При любых видах уборки на территории Пенновского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

11.1.1. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и хозфекальные сточные воды из выгребных ям в места, не отведенные для этой цели Администрацией Троснянского района и не согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

11.1.2. Сжигать бытовые и промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, полимерную тару и пленку на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, во дворах предприятий, организаций, учреждений и индивидуальных домовладений, на санкционированных свалках, в контейнерах, а так же закапывать бытовые отходы в землю.

11.1.3. Сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы.

11.1.4. Предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию.

11.1.5. Выбрасывать, а также сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации.

11.2. На территории Пенновского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

11.2.1. Устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жилых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.

11.2.2. Устраивать и использовать сливные ямы с нарушением установленных норм.

11.2.3. Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели.

11.2.4. Производить переустройство балконов и лоджий без соответствующих разрешений, развешивать на них предметы домашнего обихода, производить переустройство наружных фасадов зданий, выходящих на улицу.

11.2.5. Производить посадку на газонах улиц овощей всех видов.

11.2.6. Складировать около торговых точек тару, запасы товаров, производить организацию торговли без специального оборудования.

11.2.7. Ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров).

11.2.8. Юридическим и физическим лицам складировать строительные материалы, органические удобрения (навоз), мусор, крупногабаритные отходы на прилегающих к строениям и домовладениям территориях без разрешения Администрации Пенновского сельского поселения.

11.2.9. Повреждать или вырубать зеленые насаждения, в том числе деревья хвойных пород.

11.2.10. Захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, разукомплектованной, неисправной техникой, строительным, бытовым мусором, крупногабаритными отходами и другими материалами.

11.2.11. Самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами.

11.2.12. Использовать питьевую воду не по назначению (полив, технические нужды) без приборов учета.

11.2.13. Выливать помои на территории двора и на улицы, в водостоки ливневой канализации и прочие, не предназначенные для этих целей места.

11.3. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния в населенных пунктах Пенновского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

11.3.1. Купать собак и других животных в водоемах, в местах массового купания, выгуливать животных в парках, скверах, бульварах, на детских площадках и стадионах.

11.3.2. Мыть автомашины и другие транспортные средства у открытых водоемов, стирать белье у водозаборных колонок и в поверхностных водных объектах.

11.3.3. Выгуливать собак без намордников в местах общего пользования.

11.3.4. Содержать домашних животных и птиц в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать домашних животных и птиц на улицы, территории общих дворов, скверов, парков и кладбищ.

11.3.5. Юридическим и физическим лицам производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами на улицах, площадях стадионах и других местах, не отведенных для этой цели.

11.3.6. Движение по населенным пунктам и прочим дорогам общего пользования загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвращающих загрязнение окружающей территории.

11.4. КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- посыпка технической солью или обработка солевым раствором тротуаров и проезжей части улицы при гололеде.

**12. Контроль и ответственность за нарушение Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Пенновского сельского поселения**

12.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют:

- уполномоченные лица Администрации Троснянского района и Администрации Пенновского сельского поселения;

- органы санитарно-эпидемиологического надзора;

- и другие уполномоченные в установленном порядке органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов Пенновского сельского поселения.

12.2. За нарушение настоящих Правил юридические и физические лица, несут дисциплинарную, административную, гражданско - правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Законом Орловской области «Об ответственности за административные правонарушения»*,* другими нормативно-правовыми актами.

12.3. Юридические и физические лица, нанесшие своими противоправными действиями или бездействием ущерб Пенновскому сельскому поселению, обязаны возместить нанесенный ущерб.

12.4. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

12.5. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.