РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

НИКОЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

От 20 ноября 2014 года №125

С. Никольское

Принято на двадцать седьмом

заседании Никольского сельского

Совета народных депутатов

Об установлении на территории

Никольского сельского поселения

налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Никольского сельского поселения Троснянского района Орловской области, Никольский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Никольского сельского поселения налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента включительно |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно | 0,3 процента включительно |
| Свыше 500 000 рублей | 2,0 процента включительно |

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего решения.

4 .Налоговым периодом признается календарный год.

5. Налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 «Налоговые льготы» статьи 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать Решение № 42 от 27.12.2011г. «Об установлении налога на имущество физических лиц», решение №76 от 08.02.2013г. «О внесении изменений в Решение Никольского сельского Совета народных депутатов «Об установлении налога на имущество физических лиц» №42 от 27.12.2011г., решение №115 от 27.05.2014г. «О внесении изменений в Решение Никольского сельского Совета народных депутатов «Об установлении налога на имущество физических лиц» №42 от 27.12.2011г., утратившими силу.

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

9. Контроль за выполнением данного Решения возложить на комитет по социальным вопросам.

Председатель сельского Совета

народных депутатов А.Е.Погонялов

Глава сельского поселения В.Н.Ласточкин