**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН**

**ПЕННОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 23 ноября 2016 года № 10

п.Рождественский

Об установлении на территории

Пенновского сельского поселения

налога на имущество физических лиц

 Принято на 3 заседании

Пенновского сельского

Совета народных депутатов

 В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г.№ 284 – ФЗ « О внесении изменений в статьи 12 и 85 части 1 и часть 2 Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона РФ « О налогах на имущество физических лиц» , главой 32 части 2 Налогового кодекса РФ, Законом Орловской области от 07 ноября 2016 г. № 2030- ОЗ «О единой дате начала применения на территории Орловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Пенновского сельского поселения, Пенновский сельский Совет народных депутатов решил:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Пенновского сельского поселения налог на имущество физических лиц (далее – налог).

 2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговые льготы представляются в соответствии со ст. 407 Налогового Кодекса РФ.

5.Налоговым периодом признается календарный год.

6.Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 7.Признать решение Пенновского сельского Совета народных депутатов № 123 от 18.11.2014 «Об установлении налога на имущество физических лиц» и № 192 от 01.02.2016 «О внесении изменений в решение Пенновского сельского Совета народных № 123 от 18.11.2014 года « Об установлении налога на имущество физических лиц» утратившим силу.

 8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

 Глава сельского поселения Т.И.Глазкова