РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

 ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

ЖЕРНОВЕЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

 от 7 декабря 2018 №78

 д.Н.Муханово

О внесении изменений

 в Решение Жерновецкого сельского

 Совета народных депутатов от 31.05.2018 №63

«Об утверждении правил благоустройства,

уборки и санитарного содержания

территории Жерновецкого сельского поселения»

 В связи с приведением в соответствие действующему законодательству нормативных правовых актов Жерновецкого сельского поселения Жерновецкий сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1.Внести в Решение Жерновецкого сельского Совета народных депутатов от 31.05.2018 №63 «Об утверждении правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Жерновецкого сельского поселения следующие изменения :

1. В части 1.3 статьи 1:

а) понятие «дорога» заменить на понятие «автомобильная дорога» следующего содержания: «Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.»;

1. статью 2 дополнить пунктами 2.14 ,2.15 и 2.16 следующего содержания:

«2.14 В границы территории, не требующей отдельного закрепления, но надлежащее санитарное и эстетическое содержание которой обязаны обеспечивать собственники и (или) иные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), включаются:

 - земельные участки, принадлежащие им на основании правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов, независимо от форм, владения, пользования или распоряжения;

 - территории, прилегающие к находящимся в их собственности либо ином праве владения объектам строительства или земельным участкам.»;

«2.15 Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих требований:

 1) границы прилегающих территорий должны иметь один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) пересечение границ прилегающих территорий не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий с автомобильными дорогами не допускается;

 4) максимальная площадь прилегающей территории не может превышать площадь зданий, строений, сооружений, земельных участков, к которым она прилегает, более чем на 50 процентов. »;

«2.16.При этом границы прилегающей территории, не требующей отдельного закрепления, определяются:

- для зданий, строений, сооружений, земельных участков (далее – Объекты), расположенных вдоль автомобильных дорог – в длину – по всей протяженности Объекта вдоль (параллельно) автомобильной дороги, – в ширину – до автомобильной дороги перпендикулярно её границам;

- для Объектов, расположенных отдельно или имеющих смешанный тип расположения, – 15 метров по периметру от границ территории Объекта, а в случае нахождения соседнего Объекта на расстоянии менее 30 метров, территория между периметрами делится пополам; Администрация Жерновецкого сельского поселения доводит до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков утвержденное текстовое описание местоположения границ прилегающих территорий в порядке, принятом для обнародования нормативных правовых актов.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

Глава сельского поселения А.А.Луговой