**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области**

**с.Тросна 15 июля 2016 года**

Место проведения публичных слушаний: с.Тросна, ул. Ленина д.4, здание администрации Троснянского района

Дата проведения: 15 июля 2016 года

Начало слушаний: 15ч.00 мин.

Окончание слушаний: 16ч. 00 мин.

 Информационное сообщение о проведении публичных слушаний: газета «Сельские зори» от 17 июля 2016 года № 25 (7744).

На публичных слушаниях присутствовало 8 человек.

Присутствовали:

Заместитель главы администрации Троснянского района Фроловичев А.В., заместитель начальника отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Троснянского района Медынцева Г.М., главный специалист-архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Троснянского района Самойлов Е.С., начальник отдела по управления муниципальным имуществом администрации Троснянского района Писарева И.И., специалист по земельным отношениям отдела по управления муниципальным имуществом администрации Троснянского района Ревякина Ю.С., заместитель начальника отдела-юрист организационно-правовой работы и делопроизводства администрации Троснянского района Быкова Е.Л., Глава Троснянского сельского поселения Базукина Т.А, главный специалист РСНД Филиппова И.В..

 Вопрос, выносимый на публичные слушания**:** проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области.

 Публичные слушания проводились в соответствии с распоряжением Главы Троснянского района от № 6 от 9 июня 2016 года «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области».

 Распоряжение Главы Троснянского района «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области» и проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области для ознакомления, получения замечаний и предложений был размещен на сайте администрации Троснянского района trosnr-adm@adm.orel.ru, проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области был размещен на информационном стенде в актовом зале администрации Троснянского района и в газете «Сельские зори» № 25 (7744) от 17 июля 2016 года.

 К установленному сроку в администрацию Троснянского района предложений и замечаний по проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области не поступило.

**Повестка публичных слушаний:**

1.Доклад Самойлова Е.С., главного специалиста-архитектора отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Троснянского района.

2. Ознакомление с проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области.

3. Рассмотрение вопросов, предложений и замечаний участников публичных слушаний.

4. Подведение итогов публичных слушаний.

 Согласно распоряжению Главы Троснянского района № 6 от 9 июня 2016 года «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области» подготовку и проведение слушаний осуществляет Комиссия по землепользования и застройки Троснянского района.

 **Выступили:**

 **Председательствующий на публичных слушаниях –** председатель Комиссии по землепользованию и застройки Троснянского района – А.В. Фроловичев, объявил публичные слушания открытыми.

 Председательствующий на публичных слушаниях проинформировал собравшихся о предмете, порядке и регламенте проведения публичных слушаний. По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников не поступило.

**Слушали 1:** Самойлова Е.С., главного специалиста-архитектора отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Троснянского района, который пояснил, что проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области разработан в целях строительства жилья для детей-сирот в 2016 году.

 В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области соответствует требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Генеральному плану Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области и  разработан  на основании Приказа Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области № 01-18/11 от 17 мая 2016г «О разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области».

 Проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области включает в себя: изменение статьи 27 Правил землепользования и застройки в части дополнения градостроительного регламента территориальной зоны ЖЗ-1 (зона индивидуальной жилой застройки) основным видом разрешенного использования «блокированные жилые дома».

 **Слушали 2:** Фроловичев А.В. предложил задать интересующие вопросы к главному специалисту-архитектору отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Троснянского района.

 Участники публичных слушаний  предложений и замечаний, касающиеся проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области не выразили.

РЕШИЛИ:

 Председательствующий на публичных слушаниях Фроловичев А.В. предложил перейти к голосованию.

 Фроловичев А.В.: Кто за то, чтобы утвердить проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области?

Проголосовали: «за» - единогласно

 «против» - нет

 «воздержалось» - нет

 За данное решение проголосовали единогласно – «за».

 Других предложений и заявок на выступление не поступило.

 РЕШИЛИ:

1.По результатам публичных слушаний было рекомендовано принять решение об утверждении проекта внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Троснянского сельского поселения Троснянского района Орловской области.

**Председательствующий на**

**публичных слушаниях А. В. Фроловичев**

**Секретарь Е.С. Самойлов**