РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

ЖЕРНОВЕЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**ПРОЕКТ**

РЕШЕНИЕ

от 2024 года №

д.Нижнее Муханово

Принято на заседании

Жерновецкого сельского Совета

народных депутатов шестого созыва

 О внесении изменений в решение Жерновецкого сельского Совета народных депутатов от 18.11.2019 № 111 «Об установлении земельного налога на территории Жерновецкого сельского поселения

 В соответствии с [Налоговым кодексом Российской Федерации](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5Cb5c1d49e-faad-4027-8721-c4ed5ca2f0a3.html), [Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html), руководствуясь [Уставом Жерновецкого сельского поселения Троснянского района Орловской области](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C33991e75-374f-4f22-9fea-f1d093a8e4a3.doc), Жерновецкий сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

 1. Внести изменения в решение Жерновецкого сельского Совета народных депутатов от 18 ноября 2019 года № 111 «Об установлении земельного налога на территории Жерновецкого сельского поселения» следующие изменения:

 1) статью 1 «Общие положения» приложения к Решению изложить в следующей редакции:

 «В соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации установить и ввести в действие на территории Жерновецкого сельского поселения земельный налог.

 Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающими земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено настоящем пунктом.

 Не признаются налогоплательщиками организации физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования , или переданного им по договору аренды.»;

 2) статью 2 приложения к Решению дополнить пунктом 3 следующего содержания:

 «3) Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющего налоговым периодом;

 - в отношении земельного участка, образованного в течении налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка. »;

 3) статью 4 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«4. Отчетный период»

 Сумма налога исчисляется по истечению налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы;

 -налогоплательщики- организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно;

 - сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками - организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с абзацем 1 настоящей статьи, и суммами подлежащими уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу;

 - налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют сумму авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка;

 - налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ.».

 2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде и разместить на официальном сайте администрации Троснянского района Орловской области в разделе «Жерновецкое сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель сельского Совета

народных депутатов

Глава сельского поселения                                                    А.В.Королёв