****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРОСНЯНСКОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «02 » июня 2025г. № 104-р

с.Тросна

**О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4** **согласно Правилам землепользования и застройки Троснянского с/п Троснянского района Орловской области, утвержденные решением Совета народных депутатов от 27.12.2013 г. №97) для земельных участков с кадастровым номером 57:08:0050222:147, площадью -1 878 кв.м, и расположенного на нем объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:08:0050222:23 , площадью -497.9 кв.м, 57:08:0050222:146, площадью 1 340 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Троснянский район, с/п Троснянское, с. Тросна, ул. Московская, д.41.**

Рассмотрев материалы на земельный участок с кадастровым номером 57:08:0050222:147, площадью -1 878 кв.м, и расположенного на нем объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:08:0050222:23 , площадью -497.9 кв.м, 57:08:0050222:146, площадью 1 340 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Троснянский район, с. Тросна, ул. Московская, д.41 в целях приведение в соответствие с фактическим использованием земельного участка и объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:08:0050222:23 , площадью -497.9 кв.м (здание кафе, общее кол-во этажей 1 эт)., представленные Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области, руководствуясь статьей 4 Закона Орловской области от 24.12.2024 № 3152-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Троснянского района Орловской области:

1. Провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4 согласно Правилам землепользования и застройки Троснянского с/п Троснянского района Орловской области, утвержденные решением Совета народных депутатов от 27.12.2013 г. №97) для земельных участков с кадастровым номером 57:08:0050222:147, площадью -1 878 кв.м, и расположенного на нем объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:08:0050222:23 , площадью - 497.9 кв.м, 57:08:0050222:146, площадью 1 340 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Троснянский район, с. Тросна, ул. Московская, д. 41, с целью приведения в соответствие с фактическим использованием земельного участка и объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:08:0050222:23, площадью - 497.9 кв.м (здание кафе, общее кол-во этажей 1 эт) в период с 6 июня 2025 года по 20 июня 2025 года.
2. Комиссии по землепользованию и застройке Троснянского района Орловской области обеспечить проведение экспозиции в отделе архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Троснянского района в рабочие дни с 9-00 до 17-00 часов (перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов) по адресу: Орловская область, Троснянский район, с. Тросна, ул. Ленина, д. 4, кабинет отдела архитектуры, строительства и ЖКХ, и на официальном сайте администрации Троснянского района в период с 6 июня 2025 года по 20 июня 2025 года.
3. Установить, что заинтересованные лица могут вносить предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4 согласно Правилам землепользования и застройки Троснянского с/пТроснянского района Орловской области, утвержденные решением Совета народных депутатов от 27.12.2013 г. №97) для земельных участков с кадастровым номером 57:08:0050222:147, площадью -1 878 кв.м, и расположенного на нем объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:08:0050222:23 , площадью - 497.9 кв.м, 57:08:0050222:146, площадью 1 340 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Троснянский район, с. Тросна, ул. Московская, д.41. в целях приведение в соответствие с фактическим использованием земельного участка и объекта капитального строительства с кадастровым номером 57:08:0050222:23 , площадью - 497.9 кв.м (здание кафе, общее кол-во этажей 1 эт). в период с 6 июня 2025 года по 20 июня 2025 года по адресу: Орловская область, Троснянский район, с. Тросна, ул. Ленина, д. 4 в отделе архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Троснянского района в рабочие дни с 9-00 до 17-00 часов (перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов). По результатам проведения общественных обсуждений Комиссии по землепользованию и застройке администрации Троснянского района Орловской области обеспечить подготовку протокола и заключения о результатах общественных обсуждений, а также их публикацию в районной газете «Сельские зори», обнародование и размещение на официальном сайте администрации Троснянского района в сети интернет (<http://www.adm-trosna.ru>).
4. Опубликовать (обнародовать) распоряжение в районной газете «Сельские зори» и разместить на официальном сайте администрации Троснянского района в сети интернет (<http://www.adm-trosna.ru>).

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Троснянского района Орловской области Волкову

Н. Н.

**Глава района А. В. Левковский**