РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

ЖЕРНОВЕЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

От 18 ноября 2014 года № 123

д. Н.Муханово

Об установлении на территории

Жерновецкого сельского поселения

 налога на имущество физических лиц.

 В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации « О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Жерновецкого сельского поселения Жерновецкий сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Жерновецкого сельского поселения налог на имущество физических лиц ( далее – налог).

 2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года , если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

 В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378 2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации , налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

 3. Установить следующие налоговые ставки по налогу :

 3.1.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно | 0,3 процента  |
| Свыше 500 000 рублей | 2 процента |

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения , указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего решения.

4.Налоговым периодом признается календарный год.

5. Налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 «Налоговые льготы» главы 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации .

6.Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 7.Признать решение Жерновецкого сельского Совета народных депутатов № 38 от 27.12.2011 года «Об установлении налога на имущество физических лиц» в редакции решений № 72 от 8 февраля 2013 года «О внесении изменений в решение Жерновецкого сельского Совета народных № 38 от 27.12.2011 года « Об установлении налога на имущество физических лиц» №38 от 27.12.2011 года» и № 115 от 27 мая 2014 года «О внесении изменений в решение Жерновецкого сельского Совета народных № 38 от 27.12.2011 года « Об установлении налога на имущество физических лиц» №38 от 27.12.2011 года» утратившим силу.

 8. Настоящее решение вступает в силу по истечению одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Председатель сельского Совета

 народных депутатов Ю.А.Нещадов

 Глава Жерновецкого сельского поселения А.А.Луговой