РОССИСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН

АДМНЕИРАЦИЯ ПЕННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 62

30 ноября 2015 года

Об утверждении Порядка распределения

земельных участков между многодетными

семьями, поставленных на учет в целях

предоставления земельных участков

Руководствуясь Законом Орловской области от 03.10.2013 года № 1534-ОЗ « Об отдельных правоотношениях , связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области» администрация Пенновского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ :

1. Утвердить прилагаемый Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями , поставленных на учет в целях предоставления земельных участков
2. Постановление вступает в силу с момента его подписания
3. Постановление подлежит размещению в сети « Интернет»
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу сельского поселения

Глава сельского поселения Т.И.Глазкова

Приложение к

Постановлению администрации

Пенновского сельского поселения от 30.11.2015 года № 62

Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями , поставленных на учет с целях предоставления земельных участков

1. Общие положения
   1. Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленных на учет в целях предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности , и земельных участков , государственная собственность которых не разграничена , расположенных на территории Пенновского сельского поселения Троснянского района ( далее – Порядок) разработан в соответствии с земельным Кодексом Российской Федерации , законом Орловской области от 03.10.2013 года № 1534-ОЗ « Об отдельных правоотношениях , связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области» , Уставом Пенновского сельского поселения , постановлением администрации Пенновского сельского поселения от 30.11. 2015 года № 61 « Об утверждении Порядка ведения учета многодетных семей в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно» , от 30.11.2015 № 60 « Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков , предназначенных для предоставления многодетным семьям»
   2. Настоящий Порядок определяет порядок распределения земельных участков между многодетными семьями , поставленными на учет в целях предоставления земельных участков
   3. Действие настоящего Порядка распространяется на земельные участки , включенные в перечень земельных участков , предназначенных для предоставления многодетным семьям
2. Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями

2.1 Распределение земельных участков , включенных в перечень земельных участков , предназначенных для предоставления многодетным семьям ( далее – Перечень) , состоящим на учете, осуществляется в порядке очередности методом случайной выборки (далее - жеребьевка) комиссией, состав и порядок работы которой устанавливаются главой сельского поселения.

2.2 Очередь желающих бесплатно получить земельный участок формируется исходя из времени поступления заявлений многодетных семей (далее - очередь).   
2.3. При наличии в соответствующем Перечне-реестре земельных участков администрация Пенновского сельского поселения извещает об этом заявителя в письменной форме с предложением участия в жеребьевке.   
В извещении указываются дата, время и место проведения жеребьевки, а также дата, время и место ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки, которые определяются распоряжением главы Пенновского сельского поселения   
2.4 Извещение вручается администрацией Пенновского сельского поселения лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении, не позднее 14 дней до дня проведения жеребьевки.   
2.5. Жеребьевка организуется и проводится на основании распоряжения главы сельского поселения , с указанием даты проведения жеребьевки, состав земельных участков с нумерацией жетонов ( шаров) в соответствии с Перечнем. Если надлежаще уведомленный заявитель не явился на жеребьевку, он не участвует в жеребьевке

2.6. Многодетная семья вправе отказаться от участия в распределении земельных участков . При отказе от участия в распределении земельных участков в течении 5 рабочих дней после опубликования в официальном печатном органе , а так же размещения на официальном сайте « Интернет» утвержденного Перечня, его изменений, дополнений многодетные семьи, поставленные на учет , обратившиеся с заявлением о предоставлении в собственность земельных участков ( далее – реестр) подают в администрацию Пенновского сельского поселения заявление об отказе от участия в распределении земельных участков . При отказе многодетной семьи от участия в распределении земельных участков семья сохраняет очередность для участия в следующей процедуре жеребьевки

2.7 Многодетные семьи , выразившие согласие на участие в распределении земельных участков, присутствуют при проведении процедуры жеребьевки

2.8 Информационное сообщение о месте и времени проведения жеребьевки опубликовывается в официальном печатном органе , а так же подлежит размещению на официальном сайте в сети « Интернет» за 5 рабочих дней до проведения жеребьевки

3. Жеребьевка проводится отдельно по каждому населенному пункту и разрешенному использованию земельного участка методом случайной выборки номером с применением лототрона , в котором помещаются шары ( жетоны) с номерами.

4. Жеребьевка проводится в последовательности, соответствующей хронологическому порядку постановки многодетных семей на учет путем извлечения шара ( жетона) из лототрона председателем комиссии либо членом многодетной семьи, присутствующем на жеребьевке.

4.1 После оглашения Ф.И.О. заявителя извлекается шар ) жетон) , номер на нем демонстрируется присутствующим на жеребьевке и вносится в протокол, который подписывается всеми членами комиссии.

4.2 Номера извлеченных из лототрона шаров ( жетонов) соответствуют номеру земельного участка в перечне.

1. Извещение о результатах проведенной жеребьевки, содержащее цель использования, местоположение, кадастровый номер и площадь выбранного путем жеребьевки земельного участка, вручается администрацией Пенновского сельского поселения принимавшему участие в жеребьевке заявителю лично или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства данного заявителя, указанному в заявлении, не позднее трех рабочих дней со дня проведения жеребьевки.   
   6. Об отказе от выбранного путем жеребьевки земельного участка либо о согласии на получение земельного участка заявитель в письменной форме уведомляет администрацию. Пенновского сельского поселения не позднее пяти рабочих дней со дня получения извещения о результатах проведенной жеребьевки.   
   6.1 В случае письменного согласия заявителя на получение земельного участка по результатам жеребьевки, заявитель не позднее пяти рабочих дней со дня получения извещения о результатах проведенной жеребьевки подает в администрацию Пенновского сельского поселения письменное заявление о предоставлении многодетной семье земельного участка в соответствии с проведенной жеребьевкой в отношении данного земельного участка с указанием цели использования, местоположения, кадастрового номера и площади земельного участка.   
   6.2 В целях подтверждения неизменности представленных при постановке на учет сведений к указанному заявлению прилагаются документы:
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя и всех членов многодетной семьи, за исключением детей до 14 лет ( с предъявлением подлинников)
3. Копии свидетельств о рождении детей до 14 лет ( с предъявлением подлинников)
4. Копии документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания всех членов многодетной семьи( с предъявлением подлинников)
5. Копии свидетельств об усыновлении ( удочерении) в случае наличия усыновленного ( удочеренного ) ребенка ( с предъявлением подлинников)
6. Документы, подтверждающие обучение по очной или очно – заочной формам обучения в образовательных организациях либо прохождение военной службы по призыву детей в возрасте 23 лет
7. Очередь сохраняется в случае, если заявитель, при условии его надлежащего уведомления, не явился на жеребьевку, в случае, отказа от выбранного путем жеребьевки земельного уачстка, а также в случае не поступления в установленный срок заявления о предоставлении земельного участка;
   1. Заявитель приглашается для участия в следующей жеребьевке в установленном порядке.
8. При повторных отказе от выбранного путем жеребьевки земельного участка, неявке заявителя на жеребьевку или непредставлении заявления о предоставлении земельного участка в установленный срок, многодетная семья перемещается в конец очереди не позднее трех дней со дня наступления указанных обстоятельств посредством внесения администрацией Пенновского сельского поселения соответствующих изменений в журнал учета.
   1. Извещение о перемещении многодетной семьи в конец очереди вручается администрацией Пенновского сельского поселения лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении, не позднее пяти дней со дня перемещения многодетной семьи в конец очереди.   
      8 . В течении пяти рабочих дней после проведения процедуры жеребьевки результаты процедуры жеребьевки опубликовываются в официальном печатном органе, а так же подлежат размещению в сети « Интернет»
9. Проведение процедуры жеребьевки на распределение земельных участков в собственность многодетной семьи осуществляется администрацией Пенновского сельского поселения бесплатно

9.Государственная регистрация права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок осуществляется членами многодетной семьи за счет собственных средств