**ООО «Коммунальник Тросна»**

 **Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

 **Жилого дома №6 по ул.Ленина**

 **За период с 01.2014г по 12.2014 г**

Полезная площадь 686,4 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  Услуга | ЗадолженностьНа 01.01.2014г. | начислено | поступило | ЗадолженностьНа 01.01.2015г. |
|  Содержание и  тек. ремонт | 23737,25 | 74543 | 79071,92 | 19208,33 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 23737,25 | 74543 | 79071,92 | 19208,33 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) -3716 руб 27 коп . 2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 5464 руб.02 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 5265 руб. 30 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 4164 руб. 88 коп.

5.Интер РАО - 3543 руб. 30 коп.

6.Материалы - 7604 руб. 10 коп.

7.Налоги - 5505 руб.70 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2455 руб. 02 коп.

9.Услуги по управлению - 28793 руб. 91 коп.

Итого: 66512 руб. 50 коп.