**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №3 по ул.Заводская**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 313,00 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015 г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 11957,86 | 25503,24 | 25692,24 | 11768,86 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 11957,86 | 25503,24 | 25692,24 | 11768,86 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 3071 руб.79 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 2925 руб.64 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –2707 руб. 22 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 1780 руб. 83 коп.

5.Интер РАО - 3180 руб. 19коп.

6.Материалы - .

7.Налоги - 2545 руб. 29коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 1134руб. 88коп.

9.Услуги по управлению - 11859 руб.31 коп.

Итого: 29205руб.15 коп.