**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №3 п.Рождественский**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 1245,4 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 43922,74 | 101475 | 101375,89 | 44021,85 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 43922,74 | 101475 | 101375,89 | 44021,85 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 2591 руб.17 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 2487 руб.40 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –2389 руб. 86 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6727 руб. 60 коп.

5.Интер РАО - 5651 руб. 53 коп.

6.Материалы - 8129 руб. 17 коп.

7.Налоги - 3820 руб. 54 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 4454 руб.02 коп.

9.Услуги по управлению - 45233 руб. 28 коп.

Итого: 81484 руб.57 коп.