**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №1 по ул.Заводская**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 380,0 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 1177,8 | 30962,4 | 30447 | 1693,20 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 1177,8 | 30962,4 | 30447 | 1693,20 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 3928руб.70 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 4883 руб.76 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –1575 руб. 41 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 2056 руб. 81 коп.

5.Интер РАО - 4662 руб. 68 коп.

6.Материалы - 1479 руб. 00 коп.

7.Налоги - 3048 руб. 22 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 1359 руб. 12 коп.

9.Услуги по управлению - 14337 руб. 31 коп.

Итого: 37331 руб.01 коп.