***ПРОТОКОЛ 1-А***

***признания претендентов участниками торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена***

с. Тросна 29 августа 2017 г.

Организатор торгов – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Троснянского района Орловской области и комиссия в составе:

Борисова Л.С. - председатель комиссии, заместитель главы администрации района;

Быкова Е.Л. - заместитель начальника - юрист отдела организационно-правовой работы и

делопроизводства администрации района, заместитель председателя комиссии;

Ревякина Ю.С. - специалист по земельным отношениям отдела по управлению

муниципальным имуществом, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

* Кузнецова Е.Н. – специалист отдела по управлению муниципальным имуществом;
* Самойлов Е.С. – главный специалист - архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района.

руководствуясь ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации рассмотрели заявки и документы претендентов на участие в аукционе открытом по форме подачи предложений по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Лот №1.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 90645 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0000000:452, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Жерновецкое с/п, северо-западнее д. Жизло-Павлово, разрешенное использование - для ведения садоводства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи «ВЛ-10кВ №1 ПС Тросна 110/35/10», расположенной: с. Жерновец, д. Нижнее Муханово, д. Чернодье, д. Козловка, п. Свобода, д.Жизло-Павлово, д. Ладыжино, Жерновецкого с/п, Жерновецкое с/п; с. Тросна, Троснянского с/п; Троснянское с/п, Троснянского р-на, Орловской обл., зона с особыми условиями использования территорий, №27, 57.08.2.29. Сопроводительное письмо от 14.05.2013 № МРСК-ОР/14/235.

Лот №2.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 748694 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:898, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Жерновецкое с/п, вблизи д. Нижнее Муханово, разрешенное использование - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.-.57.00.2.18. Сопроводительное письмо от 28.06.2013 б/н.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», 57.08.2.29. Сопроводительное письмо от 14.05.2013 №МРСК-ОР/14/235.

Лот №3.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 372397 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:896, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Троснянское с/п, юго-восточнее д. Козловка, разрешенное использование - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». 57.08.2.37. Карта (план) на электронном носителе от 01.07.2013 №б/н.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». 57.08.2.41. Карта (план) на электронном носителе от 27.06.2013 №б/н.

Лот №4.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 189895 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0040101:568, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Муравльское с/п, восточнее с. Муравль, разрешенное использование - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», 57.08.2.523. Сопроводительное письмо от 24.02.2015 № МРСК-ОР/15/24/02/8.

Лот №5.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 20000 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0980101:81, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Малахово-Слободское с/п, западнее д. Ветренка, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи ВЛ-10кВ №2 ПС 35/10 кВ Красноармейская, зона с особыми условиями использования территорий, №13, 57.08.2.46. Карта (план) на электронном носителе от 01.07.2013 № б/н.

Лот №6.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 19757 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0980101:82, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Малахово-Слободское с/п, западнее д. Ветренка, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи ВЛ-10кВ №2 ПС 35/10 кВ Красноармейская, зона с особыми условиями использования территорий, №13, 57.08.2.46. Карта (план) на электронном носителе от 01.07.2013 № б/н.

Лот №7.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 156402 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0040101:580, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Муравльское с/п, юго-восточнее п. Дегтярный, разрешенное использование - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Сельские зори» от 28 июля 2017 года № 31 (7805), размещено на официальном сайте Российской Федерации http://[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на официальном сайте администрации Троснянского района <http://www.adm-trosna.ru> в сети Интернет 31 июля 2017 года.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась комиссией «29» августа 2017 года по адресу: Орловская область, Троснянский район, с. Тросна, ул. Ленина, д.4 (актовый зал):

- по Лоту №1 в период с 11 часов 00 мин. до 11 час. 05 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок

на участие в аукционе «25» августа 2017 года 17 час. 00. мин. не было подано ни одной заявки.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| Л.С. Борисова | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Н. Кузнецова | подпись |  |
| Е.С. Самойлов | подпись |  |

**Решение принято.**

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по Лоту № 1 признать несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

- по Лоту №2 в период с 11 часов 05 мин. до 11 час. 10 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок

на участие в аукционе «25» августа 2017 года 17 час. 00. мин. не было подано ни одной заявки.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| Л.С. Борисова | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Н. Кузнецова | подпись |  |
| Е.С. Самойлов | подпись |  |

**Решение принято.**

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по Лоту № 2 признать несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

- по Лоту №3 в период с 11 часов 10 мин. до 11 час. 15 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок

на участие в аукционе «25» августа 2017 года 17 час. 00. мин. не было подано ни одной заявки.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| Л.С. Борисова | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Н. Кузнецова | подпись |  |
| Е.С. Самойлов | подпись |  |

**Решение принято.**

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по Лоту № 3 признать несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

- по Лоту №4 в период с 11 часов 15 мин. до 11 час. 20 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок

на участие в аукционе «25» августа 2017 года 17 час. 00. мин. не было подано ни одной заявки.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| Л.С. Борисова | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Н. Кузнецова | подпись |  |
| Е.С. Самойлов | подпись |  |

**Решение принято.**

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по Лоту № 4 признать несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

- по Лоту №5 в период с 11 часов 20 мин. до 11 час. 25 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок

на участие в аукционе «25» августа 2017 года 17 час. 00. мин. не было подано ни одной заявки.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| Л.С. Борисова | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Н. Кузнецова | подпись |  |
| Е.С. Самойлов | подпись |  |

**Решение принято.**

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по Лоту № 5 признать несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

- по Лоту №6 в период с 11 часов 25 мин. до 11 час. 30 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок

на участие в аукционе «25» августа 2017 года 17 час. 00. мин. не было подано ни одной заявки.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| Л.С. Борисова | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Н. Кузнецова | подпись |  |
| Е.С. Самойлов | подпись |  |

**Решение принято.**

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по Лоту № 6 признать несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

- по Лоту № 7 в период с 11 часов 30 мин. до 11 час. 35 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок

на участие в аукционе «25» августа 2017 года 17 час. 00. мин. не было подано ни одной заявки.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| Л.С. Борисова | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Н. Кузнецова | подпись |  |
| Е.С. Самойлов | подпись |  |

**Решение принято.**

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по Лоту № 7 признать несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

**Председатель комиссии :** \_\_подпись\_\_\_ Борисова Лариса Сергеевна

**Заместитель**

**председателя комиссии:** \_\_подпись\_\_\_ Быкова Евгения Леонидовна

**Члены комиссии :** \_\_подпись\_\_\_ Кузнецова Екатерина Николаевна

\_\_подпись\_\_\_ Самойлов Евгений Сергеевич

**Секретарь комиссии :**  \_\_подпись\_\_\_ Ревякина Юлия Сергеевна