**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома по пер.Молодежный**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 1280,4 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 6711,20 | 139051,44 | 137598,05 | 8164,59 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 6711,20 | 139051,44 | 137598,05 | 8164,59 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 10551 руб.80 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 7763 руб.21 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –10840 руб. 20 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6165 руб. 57 коп.

5.Интер РАО - 5127руб. 84 коп.

6.Материалы - 10849 руб. 05 коп.

7.Налоги - 10271 руб. 16 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 4609 руб. 92 коп.

9.Услуги по управлению - 50391 руб. 68 коп.

Итого: 116570 руб.43 коп.