***ПРОТОКОЛ 1-А***

***признания претендентов участниками торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена***

с. Тросна 27 августа 2018 г.

Организатор торгов – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Троснянского района Орловской области и комиссия в составе:

* Писарева И.И. - председатель комиссии, заместитель главы администрации района;
* Статуева О.М. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации района, заместитель председателя комиссии;
* Ревякина Ю.С. - специалист по земельным отношениям отдела по управлению муниципальным имуществом, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

* Быкова Е.Л. - заместитель начальника - юрист отдела организационно-правовой работы и делопроизводства администрации района;
* Приведенцева Л.Н. – главный специалист - архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района (отсутствовала).

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии. Кворум имеется. Заседание правомочно.

Руководствуясь ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации рассмотрели заявки и документы претендентов на участие в аукционе открытом по форме подачи предложений по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Лот №1.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 264502 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:899, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Жерновецкое с/п, юго-восточнее д. Нижнее Муханово, разрешенное использование - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничения в использовании согласно, ст.65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы», п. 15,16 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ.

Лот №2.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 748694 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:898, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Жерновецкое с/п, вблизи д. Нижнее Муханово, разрешенное использование - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.-.57.00.2.18. Сопроводительное письмо от 28.06.2013 б/н.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», 57.08.2.29. Сопроводительное письмо от 14.05.2013 №МРСК-ОР/14/235.

Лот №3.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 20000 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0980101:81, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Малахово-Слободское с/п, западнее д. Ветренка, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи ВЛ-10кВ №2 ПС 35/10 кВ Красноармейская, зона с особыми условиями использования территорий, №13, 57.08.2.46. Карта (план) на электронном носителе от 01.07.2013 № б/н.

Лот №4.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 19757 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0980101:82, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Малахово-Слободское с/п, западнее д. Ветренка, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Границы зоны с особыми условиями использования территории линии электропередачи ВЛ-10кВ №2 ПС 35/10 кВ Красноармейская, зона с особыми условиями использования территорий, №13, 57.08.2.46. Карта (план) на электронном носителе от 01.07.2013 № б/н.

Лот №5.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 902232 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0000000:471, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Никольское с/п, вблизи д. Красавка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Лот №6.

Земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 2518 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0810101:127, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Пенновское с/п, с. Высокое, разрешенное использование – отдых (рекреация).

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года №74-ФЗ. 57.08.2.143. Распоряжение «Об утверждении границы водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы Михайловского водохранилища» от 20.05.2014 № 19.

Лот №7.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 126500 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:940, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Воронецкое с/п, юго-восточнее с. Горчаково, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Лот №8.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 88200 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0000000:473, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Воронецкое с/п, вблизи с. Горчаково, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Лот №9.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 140500 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:938, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Воронецкое с/п, юго-западнее д. Каменец, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Лот №10.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 141000 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:939, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Воронецкое с/п, севернее д. Каменец, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Лот №11.

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 171900 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:937, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Воронецкое с/п, юго-западнее с. Горчаково, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Лот №12.

Земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1514 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0810101:126, местоположение: Орловская область, Троснянский район, Пенновское с/п, с. Высокое, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременений на земельный участок не зарегистрировано.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года №74-ФЗ. 57.08.2.143. Распоряжение «Об утверждении границы водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы Михайловского водохранилища» от 20.05.2014 № 19.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Сельские зори» от 27 июля 2018 года № 31 (7856), размещено на официальном сайте Российской Федерации http://[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на официальном сайте администрации Троснянского района <http://www.adm-trosna.ru> в сети Интернет 27 июля 2018 года.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась комиссией «27» августа 2018 года по адресу: Орловская область, Троснянский район, с. Тросна, ул. Ленина, д.4 (актовый зал):

- по Лоту №1 в период с 11 часов 00 мин. до 11 час. 05 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. не было подано ни одной заявки.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по Лоту № 1 признать несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

- по Лоту №2 в период с 11 часов 05 мин. до 11 час. 15 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 24.08.2018 года 15 час. 43 мин.) – ИП Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Тороян Ашот Маркленович, (паспортные данные изъяты), (задаток в размере 71 874,62 (семьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят четыре рубля 62 копейки) внесен на основании платежного поручения №1 от 24.08.2018 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона Главу крестьянского (фермерского) хозяйства Тороян Ашота Маркленовича.

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Арендная плата за год составляет: **Лот 2** – 359 373 (триста пятьдесят девять тысяч триста семьдесят три) рубля 12 копеек.

- по Лоту №3 в период с 11 часов 15 мин. до 11 час. 20 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. не было подано ни одной заявки.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по Лоту № 3 признать несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

- по Лоту №4 в период с 11 часов 20 мин. до 11 час. 25 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. не было подано ни одной заявки.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по Лоту № 4 признать несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

- по Лоту №5 в период с 11 часов 25 мин. до 11 час. 35 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 22.08.2018 года 10 час. 36 мин.) – ИП Бутусов Владимир Петрович, (паспортные данные изъяты), (задаток в размере 86 614,27 (восемьдесят шесть тысяч шестьсот четырнадцать рублей 27 копеек) внесен на основании платежного поручения №31 от 20.08.2018 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона ИП Бутусова Владимира Петровича.

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Арендная плата за год составляет: **Лот 5** – 433 071 (четыреста тридцать три тысячи семьдесят один) рубль 36 копеек.

- по Лоту №6 в период с 11 часов 35 мин. до 11 час. 45 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 01.08.2018 года 10 час. 50 мин.) – Былдина Галина Ивановна, (паспортные данные изъяты), в лице Азаренкова Андрея Юрьевича, действующего на основании доверенности № 46/12-н/46-2018-1-315 от 19 января 2018 года (задаток в размере 4 048,94 (четыре тысячи сорок восемь рублей 94 копейки) внесен на основании чек-ордер №6 от 01.08.2018 г.).

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона Былдину Галину Ивановну.

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Арендная плата за год составляет: **Лот 6** – 20 244 (двадцать тысяч двести сорок четыре) рубля 72 копейки.

- по Лоту №7 в период с 11 часов 45 мин. до 11 час. 55 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 17.08.2018 года 14 час. 00 мин.) – Общество с ограниченной ответственностью «Орелагропром», (ИНН 5751034274, ОГРН 1085742000079, КПП 575301001, адрес (местонахождения): 302030 г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, пом. 4а), в лице Шоренко Марии Александровны, действующей на основании доверенности № 5-481 от 17 ноября 2017 года (задаток в размере задаток в размере 12 144,00 (двенадцать тысяч сто сорок четыре рубля 00 копеек) внесен на основании платежного поручения № 2324 от 09.08.2018 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона ООО «Орелагропром».

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Арендная плата за год составляет: **Лот 7** – 60 720 (шестьдесят тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

- по Лоту №8 в период с 11 часов 55 мин. до 12 час. 05 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 17.08.2018 года 14 час. 00 мин.) – Общество с ограниченной ответственностью «Орелагропром», (ИНН 5751034274, ОГРН 1085742000079, КПП 575301001, адрес (местонахождения): 302030 г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, пом. 4а), в лице Шоренко Марии Александровны, действующей на основании доверенности № 5-481 от 17 ноября 2017 года (задаток в размере задаток в размере 8 467 (восемь тысяч четыреста шестьдесят семь рублей 20 копеек) внесен на основании платежного поручения № 2323 от 09.08.2018 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона ООО «Орелагропром».

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Арендная плата за год составляет: **Лот 8** – 42 336 (сорок две тысячи триста тридцать шесть) рублей 00 копеек.

- по Лоту №9 в период с 12 часов 05 мин. до 12 час. 15 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 17.08.2018 года 14 час. 00 мин.) – Общество с ограниченной ответственностью «Орелагропром», (ИНН 5751034274, ОГРН 1085742000079, КПП 575301001, адрес (местонахождения): 302030 г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, пом. 4а), в лице Шоренко Марии Александровны, действующей на основании доверенности № 5-481 от 17 ноября 2017 года (задаток в размере задаток в размере 13 488 (тринадцать тысяч четыреста восемьдесят восемь рублей 00 копеек) внесен на основании платежного поручения № 2321 от 09.08.2018 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона ООО «Орелагропром».

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Арендная плата за год составляет: **Лот 9** – 67 440 (шестьдесят семь тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек.

- по Лоту №10 в период с 12 часов 05 мин. до 12 час. 15 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 17.08.2018 года 14 час. 00 мин.) – Общество с ограниченной ответственностью «Орелагропром», (ИНН 5751034274, ОГРН 1085742000079, КПП 575301001, адрес (местонахождения): 302030 г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, пом. 4а), в лице Шоренко Марии Александровны, действующей на основании доверенности № 5-481 от 17 ноября 2017 года (задаток в размере задаток в размере 13 488 (тринадцать тысяч четыреста восемьдесят восемь рублей 00 копеек) внесен на основании платежного поручения № 2321 от 09.08.2018 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона ООО «Орелагропром».

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Арендная плата за год составляет: **Лот 10** – 67 440 (шестьдесят семь тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек.

- по Лоту №11 в период с 12 часов 15 мин. до 12 час. 25 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 17.08.2018 года 14 час. 00 мин.) – Общество с ограниченной ответственностью «Орелагропром», (ИНН 5751034274, ОГРН 1085742000079, КПП 575301001, адрес (местонахождения): 302030 г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, пом. 4а), в лице Шоренко Марии Александровны, действующей на основании доверенности № 5-481 от 17 ноября 2017 года (задаток в размере задаток в размере 16 502 (шестнадцать тысяч пятьсот два рубля 00 копеек) внесен на основании платежного поручения № 2320 от 09.08.2018 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона ООО «Орелагропром».

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Арендная плата за год составляет: **Лот 11** – 82 512 (восемьдесят две тысячи пятьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

- по Лоту №12 в период с 12 часов 25 мин. до 12 час. 35 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «24» августа 2018 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 02.08.2018 года 16 час. 56 мин.) – Кондрашов Роман Владимирович (паспортные данные изъяты), (задаток в размере 2 434 (две тысячи четыреста тридцать четыре рубля 51 копейка) внесен на основании чек-ордера № 4984 от 02.08.2018 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия | Подпись «За» | Подпись «Против» |
| И.И. Писарева | подпись |  |
| О.М. Статуева | подпись |  |
| Ю.С. Ревякина | подпись |  |
| Е.Л. Быкова | подпись |  |

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона Кондрашова Романа Владимировича.

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Арендная плата за год составляет: **Лот 12** – 12 172 (двенадцать тысяч сто семьдесят два) рубля 56 копеек.

**Председатель комиссии :** подпись Писарева Ирина Ивановна

**Заместитель**

**председателя комиссии:** подпись Статуева Ольга Михайловна

**Члены комиссии :** подпись Быкова Евгения Леонидовна

**Секретарь комиссии :**  подпись Ревякина Юлия Сергеевна