**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №40 по ул.Пионерская**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 872,4 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 13736,03 | 71083 | 78341,10 | 6477,93 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 13736,03 | 71083 | 78341,10 | 6477,93 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 6270 руб.29 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 6235 руб.40 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 4897 руб. 30 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6284 руб. 30 коп.

5.Интер РАО - 4438 руб. 58 коп.

6.Материалы - 710 руб. 0 коп.

7.Налоги - 6998 руб. 17 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 3120 руб. 27 коп.

9.Услуги по управлению - 32186 руб. 29 коп.

Итого: 71140 руб. 60 коп.