**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №27 по ул.Пименова**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 948,7 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 773,17 | 77300 | 76557,32 | 1515,85 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 773,17 | 77300 | 76557,32 | 1515,85 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 6234 руб.63 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 17709 руб.98 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 8210 руб. 10 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 5068 руб. 18 коп.

5.Интер РАО - 6837 руб. 54 коп.

6.Материалы - 16017 руб.38 коп.

7.Налоги - 9758 руб. 84 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 3393 руб. 15 коп.

9.Услуги по управлению - 36151 руб. 66 коп.

Итого: 109381 руб. 46 коп.