

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ЦЕНТР ДОРОЖНО-МОСТОВОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
“МАГИСТРАЛЬ”

Свидетельство № 1550.12-2010-3662047119-П-025 от 12 апреля 2016 г.

Заказчик – КУ ОО «Орёлгосзаказчик»

**Строительство автомобильной дороги  
«Тросна-Каменец»-д. Горчаково в Троснянском районе  
Орловской области**

*ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ*

Проект планировки территории  
(обосновывающая часть)

**27-ПИР-3-ППТ2**

Главный инженер

Е.В. Токарев

Начальник отдела СИД и ЗУ

В.А. Небольсин

2016



Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
<b>Текстовая часть</b>		
27-ПИР-3-ППТ2	Пояснительная записка	4
<b>Графическая часть</b>		
27-ПИР-3-ППТ2	Схема расположения элементов планировочной структуры	12
27-ПИР-3-ППТ2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	13
27-ПИР-3-ППТ2	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	14
27-ПИР-3-ППТ2	Схема организации дорожного движения	15
27-ПИР-3-ППТ2	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	17
27-ПИР-3-ППТ2	Типовой поперечный профиль	18
<b>Приложение</b>		
	Приказ о разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта	19
	Задание на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта	20
	Письмо Орелоблэконадзора о отсутствии ООПТ областного значения	27
	Письмо Минприроды России об отсутствии ООПТ местного значения	32
	Письмо администрации Троснянского района об отсутствии объектов ИКН	33
	Письмо администрации Троснянского района об отсутствии ООПТ местного значения	34
	Письмо МЧС России по Орловской области о отсутствии геопатогенных зон	35
	Письмо Управления ветеринарии о скотомогильниках	36

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

27-ПИР-3-ППТ2

Изм. Кол.лч Лист № док Подп. Дата

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ООО ЦДМП «Магистраль»  
г. Воронеж

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
	Письмо Управления Лесами Орловской области о отсутствии пересечений с землями лесного фонда	38
	Выписка из ЕГРП на земельный участок 57:08:0020401:74	40

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						<b>27-ПИР-3-ППТ2</b>	Лист
							2
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТЕ ПЛАНИРОВКИ

Данная документация по планировке территории объекта «Строительство автомобильной дороги «Тросна-Каменец»-д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области», общей площадью 3,50 га, разработана в соответствии с приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 20.10.2016 г. № 01-21/206 и заданием на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта. Данная документация разработана в целях выделения элементов планировочной структуры, зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, установления границ земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных нужд, установления границ зон с особыми условиями использования территорий, а также для выявления лиц, земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества которых подлежат изъятию для государственных нужд.

## 2. ОБОСНОВАНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

В административном отношении планируемая зона размещения объекта капитального строительства «Строительство автомобильной дороги Тросна-Каменец»-д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области» находится в Воронецком сельском поселении Троснянского района Орловской области. Протяженность автомобильной дороги составляет 1 км 350 м. Трасса объекта капитального строительства проходит по существующей грунтовой дороге, по застроенной территории.

Начало автомобильной дороги на отмыкании от автомобильной дороги «Тросна-Каменец», разворотная площадка Пк13+50. В районе разворотной площадки планируется разместить продовольственный магазин.

Проектная документация разрабатывается в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 года №598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года». Данная дорога проектируется для бесперебойного,

Взам. инв. №									
	Подп. и дата								
Инв. № подл.							<b>27-ПИР-3-ППТ2</b>		
	<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
							<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
	<i>Разработал</i>		<i>Белуцова</i>			12.16	<i>П</i>	1	8
<i>Проверил</i>		<i>Докучаева</i>			12.16	ООО ЦДМП «Магистраль» г. Воронеж			
<i>Нач.отдела</i>		<i>Небольсин</i>			12.16				

Текстовая часть

круглогодичного сообщения с автодорогами регионального значения, а также для обеспечения населения д. Горчаково продовольственными товарами.

Планировка территории необходима для создания и упорядочения условий и установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

Проложение трассы выбрано в ходе работы комиссии. Выбранный вариант трассы соответствует утвержденному генеральному плану Воронежского сельского поселения Троснянского района.

**3. ОБОСНОВАНИЕ ПАРАМЕТРОВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

При выполнении работ по разработке документации по планировке территории линейного объекта планируемого к размещению, все параметры линейного объекта приняты в соответствии с заданием на проектирование, а так же СНиП 2.05.02-85\*.

класс автомобильной дороги	дорога обычного типа
категория автомобильной дороги	IV
расчетная скорость, км/ч.	60
расчетная интенсивность движения, маш./сут.	до 2394
протяженность участка, км	2.068
число полос движения, шт.	2
ширина проезжей части, м	6.0
искусственные сооружения, шт.	4
Тип дорожной одежды	облегченный
Вид покрытия	асфальтобетонное

№ подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

**Искусственные сооружения.**

Проектом предусматривается строительство водопропускных ж/б труб отверстием 0,75 м.  
Трубы служат для пропуска паводковых и дождевых вод через насыпь автомобильной дороги.

**Ведомость труб**

Местоположение ПК+ м	Угол пересечения, град.	Наименование водотока	Расчетный расход, м <sup>3</sup> /сек	Тип сооружения	Отверстие сооружения, м	Уклон лотка	Длина, м	
							полная	без открьлков
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0+59	90	понижение	1,50	ж.б труба	1,0	5,10	15,6	11,6
4+77	90	Пересечение с водотоком	11,00	ж.б труба	2x2,5	9,60	15,6	11,6

**4. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С УЧЕТОМ УСЛОВИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ПЕРЕЧНЕМ МЕРОПРИЯТИЙ НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ПРОЕКТНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ.**

Зоны с особыми условиями использования – это зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ, имеющие свои границы, определяемые в установленном законодательством РФ порядке, предназначенные для охраны объекта, нуждающегося в охране, или защиты от объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду и человека, накладывающие правовые требования к использованию и ограничения использования объектов движимого и недвижимого имущества, а также определяющие условия нахождения, правила посещения, режим пребывания и т.п. в данной зоне.

Зоны санитарной охраны устанавливаются в целях санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Осуществление хозяйственной деятельности в пределах данных зон осуществляется в соответствии со специальными нормативами и правилами.

Санитарно-защитные зоны производственно-коммунальных объектов устанавливают специальный режим использования территории и осуществления хозяйственной деятельности, определяемый в соответствии с законодательством об охране окружающей среды, специальными нормативами и правилами.

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
№ подл.

Охранные коридоры инженерных коммуникаций устанавливаются в целях обеспечения их нормального функционирования и защиты от возможного воздействия на безопасность населения. Осуществление хозяйственной деятельности в пределах зоны осуществляется в соответствии со специальными нормативами и правилами.

На территории планируемого размещения объекта капитального строительства выделены зоны с особыми условиями использования территории.

**Охранные зоны линий электропередачи и подземных кабельных линий электропередачи.**

Использование территорий, находящихся в зоне ЛЭП, регулируется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (Постановление Правительства РФ « О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. № 160).

В охранной зоне ЛЭП ( ВЛ) запрещается:

Производить строительство, капитальный ремонт, снос любых зданий и со-оружений.

Осуществлять всякого рода горные, взрывные, мелиоративные работы, про-изводить посадку деревьев, полив сельскохозяйственных культур.

Размещать автозаправочные станции.

Загромождать подъезды и подходы к опорам ВЛ.

Устраивать свалки снега, мусора и грунта.

Складеировать корма, удобрения, солону, разводить огонь.

Устраивать спортивные площадки, стадионы, остановки транспорта, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей.

**Охранные зоны объектов системы газоснабжения.**

Охранная зона газораспределительной сети.

Границы охранных зон газораспределительных сетей устанавливаются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующим объекты

№ подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>27-ПИР-3-ППТ2</b>	Лист 4



жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющим в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

**Зоны охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.**

Границы зон охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения установлены в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 от 01.07.2002 года.

В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

**Придорожная полоса**

№ подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>27-ПИР-3-ППТ2</b>

Придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Согласно [Федеральному закону от 08.11.2007 N 257-ФЗ \(ред. от 03.07.2016\) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](#) проектом установлена придорожная полоса автомобильной дороги. Ширина каждой придорожной полосы 50 метров.

На основании писем Минприроды России № 12-47/33047 от 05.12.2016 года, Орелобэконадзор № УЭ-2317 от 08.11.10.2016 г. и администрации Троснянского района № 873 от 30.09.2016 г. на территории строительства данной автомобильной дороги, особо охраняемые природные территории, памятники природы федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

Мероприятия по сохранению особо охраняемых природных территорий не требуется. Охрана окружающей среды в зоне размещения объекта капитального строительства должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбросом бытовых отходов в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием. Территория должна предохраняться от попадания в неё горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства, собираются в закрытые металлические контейнеры и вывозятся на свалку ТБО. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременное удаление отходов с территории проведения строительства автодороги, отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено. Все строительные-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени.

№ подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

							<b>27-ПИР-3-ППТ2</b>
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций («ИТМ ГОЧС»).

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 3 октября 1998 г. №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» проектируемый объект располагается на территории, отнесенной к загородной зоне.

Автомобильная дорога располагается на территории, не отнесенной к группам по гражданской обороне.

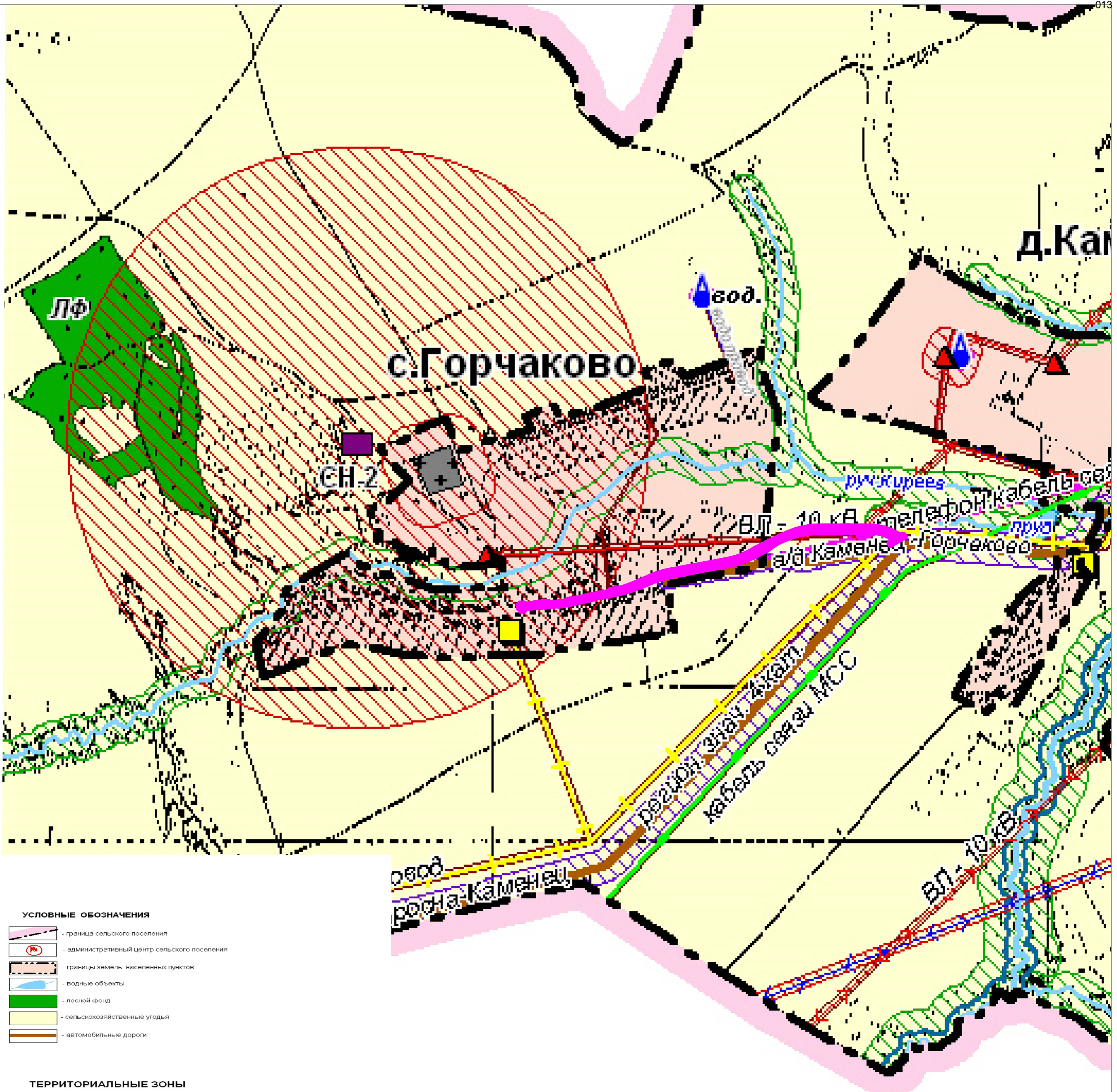
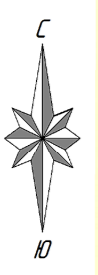
**5. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ДЛЯ ВНЕСЕНИЙ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ДОКУМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ.**

На основании разработанной документации по планировке территории, после ее утверждения и регистрации в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности документации по планировке территории линейного объекта предлагается установить красные линии и придорожную полосу на территории размещения данного объекта капитального строительства и внести изменения в действующую документацию.

Иные предложения для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки – отсутствуют.

№ подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

						<b>27-ПИР-3-ППТ2</b>	<i>Лист</i>
							8
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница сельского поселения
- административный центр сельского поселения
- границы земель населенных пунктов
- водные объекты
- лесной фонд
- сельскохозяйственные угодья
- автомобильные дороги

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

- ИИ ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**  
 - зона инженерной инфраструктуры
- СХ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**  
 - зона объектов сельскохозяйственного назначения
- СН ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**  
 - зона складирования и захоронения отходов

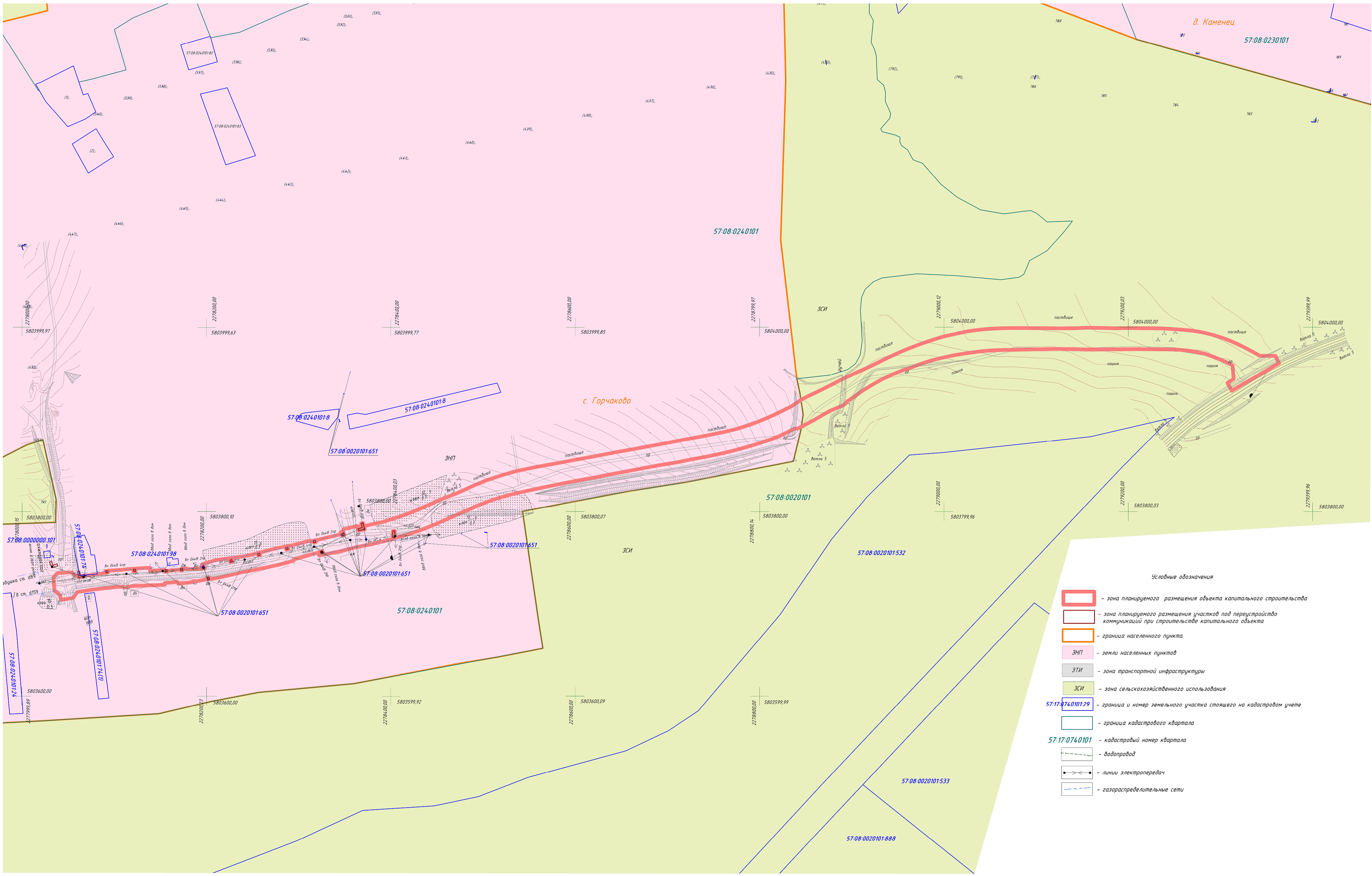
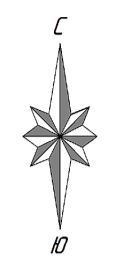
**Границы зон с особыми условиями использования территории**

- охранная зона**
- линии электропередач ВЛ 35 кВ с ОЗ 15 м
  - линии электропередач ВЛ 10 кВ с ОЗ 10 м
  - магистрального нефтепровода с ОЗ 25 м
  - отвода магистрального газопровода с ОЗ 25 м
  - газопровода с ОЗ - 7 м
  - кабель связи с ОЗ 2 м
  - водопровод с ОЗ 5 м
  - придорожная полоса
  - придорожная полоса автодороги - 50 м, 25 м
- зона санитарной охраны**
- водозабора из артезианки с ЗСО 30 м
- санитарно-защитная зона**
- объекты сельскохозяйственного назначения с СЗЗ 50 - 100 м
  - кладбища с СЗЗ 100 м
  - скотомогильника с СЗЗ 1000 м
- водоохранные зоны**
- водоохранная зона водных объектов - р.Тросна - 100 м, р. Ока - 100 м, реки, пруды, ручьи - 50 м
  - прибрежная защитная полоса водных объектов - 30 м
  - зона планируемого размещения объекта капитального строительства

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

27-ПИР-3-ППТ2							
Строительство автомобильной дороги «Тросна-Каменец»-д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области							
Изм.	Колуч.	Лист № док	Подпись	Дата			
Разработал	Белуцова			12.16	Проект планировки территории		
Проверил	Дочкаева			12.16			
Нач.отдела	Небольсин			12.16			
Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000					Стадия	Лист	Листов
					П	1	1
					ООО ЦДМП «Магистраль» г. Воронеж		

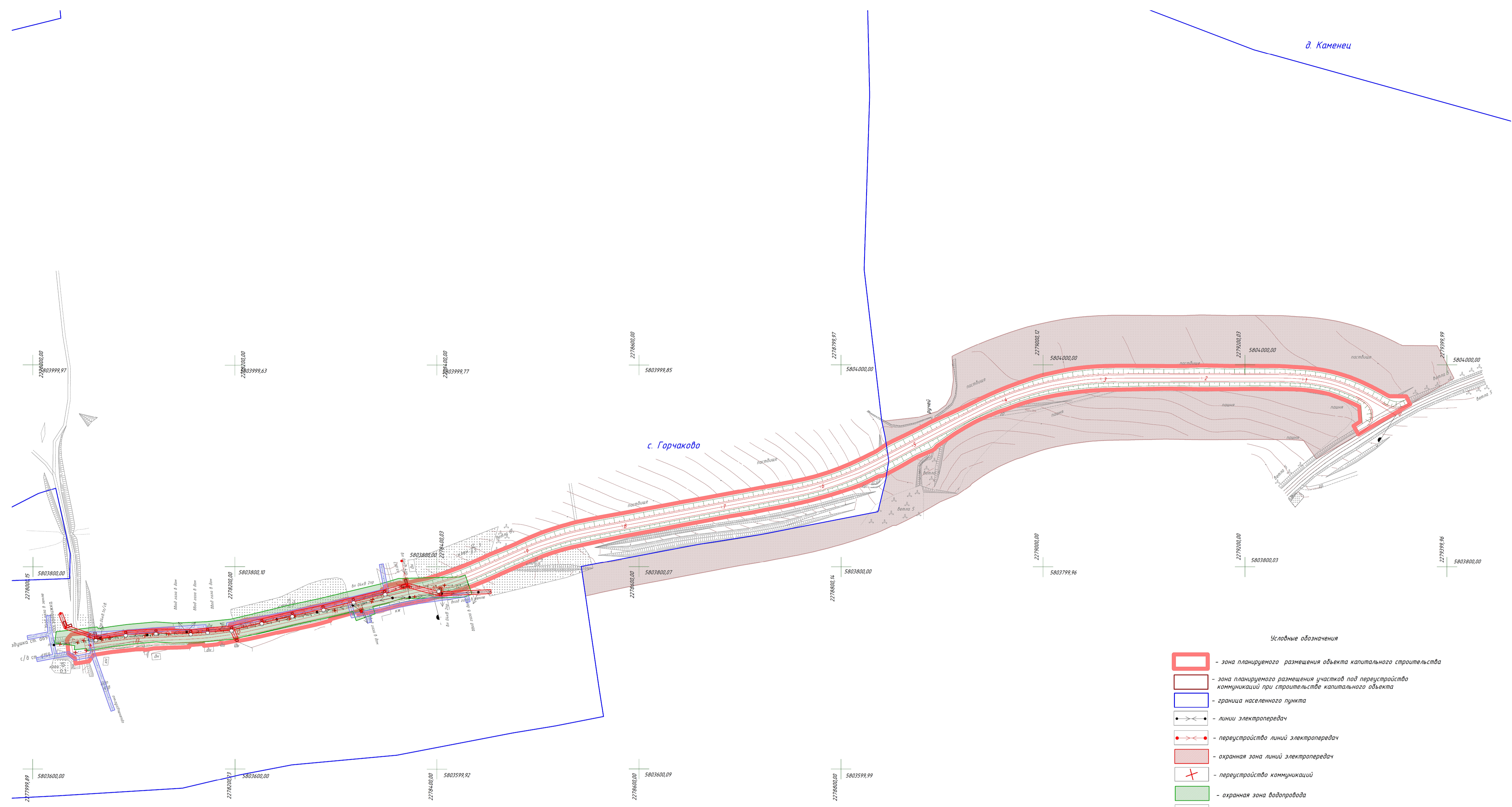
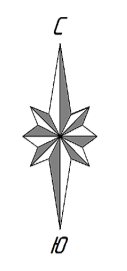


- Условные обозначения**
- зона планируемого размещения объекта капитального строительства
  - зона планируемого размещения участков под устройство коммуникаций при строительстве капитального объекта
  - граница населенного пункта
  - земли населенных пунктов
  - ЭТИ - зона транспортной инфраструктуры
  - ЗСИ - зона сельскохозяйственного использования
  - 57-17-0740101-29 - граница и номер земельного участка стоящего на кадастровом учете
  - граница кадастрового квартала
  - 57-17-0740101 - кадастровый номер квартала
  - водопровод
  - линии электропередач
  - газораспределительные сети

			27-П/Р-3-П/Т2				
			Строительство автомобильной дороги «Тросна-Каменец»-д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области				
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Белусова	11.16		11.16	Проект планировки территории	П	1
Проверил	Дончуава	11.16		11.16			
Нач. отдела	Невольсин	11.16		11.16			
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2 000						ООО ЦДМП «Магистраль» г. Воронеж	

№ п/п	№ листа	№ листа	№ листа
1	1	1	1

Составлено



Условные обозначения

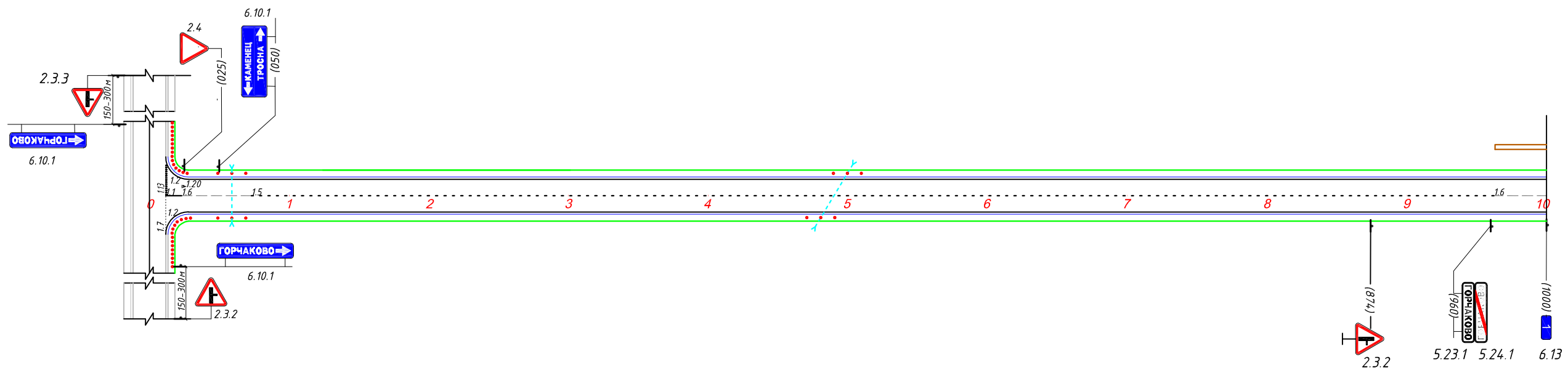
- зона планируемого размещения объекта капитального строительства
- зона планируемого размещения участков под переустройство коммуникаций при строительстве капитального объекта
- граница населенного пункта
- линии электропередач
- переустройство линий электропередач
- охранная зона линий электропередач
- переустройство коммуникаций
- охранная зона водопровода
- переустройство водопровода
- водопровод
- придорожная полоса
- охранная зона газопровода
- газопровод
- переустройство газопровода

27-ПНР-3-ПТ2						
Строительство автомобильной дороги «Тросна-Каменец»-д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области						
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	
Разработал	Белюсова		<i>[Signature]</i>	11.16	Проект планировки территории	
Проверил	Дончуева		<i>[Signature]</i>	11.16		Лист 1
Нач. отдела	Невольсин		<i>[Signature]</i>	11.16		Листов 1
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2 000						ООО ЦДМП "Магистраль" г. Воронеж

№ п/п	№ листа	Дата	Взам. инв. №

Согласовано

Тротуары слева						963-1000
Дорожные ограждения и направляющие устройства слева						Сиг. ст. 15 шт. / Сиг. ст. 3 шт.
Горизонтальная дорожная разметка слева	5-я от осевой					
	4-я от осевой					
	3-я от осевой					
	2-я от осевой					
	1-я от осевой	1.2 003-293	1.7 293-352	1.2 352-474	1.7 474-531	1.2 531-1000
Элементы плана						



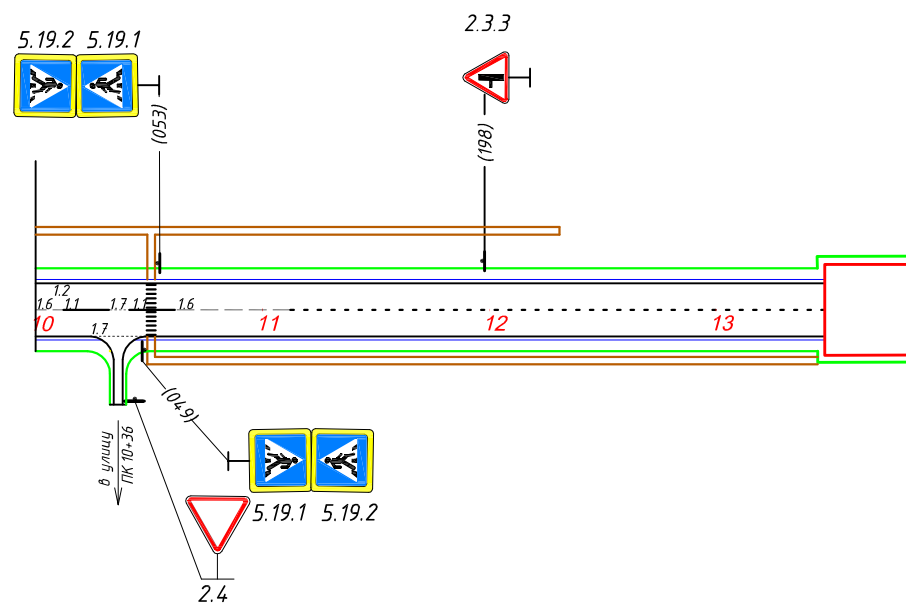
Горизонтальная дорожная разметка справа	Осевая линия	11 003-023	16 023-073	15 073-961	16 961-1000
	1-ая от осевой	1.2 003-1000			
	2-ая от осевой				
	3-ая от осевой				
	4-ая от осевой				
Дорожные ограждения и направляющие устройства по оси					
Дорожные ограждения и направляющие устройства справа					
Тротуары справа					

- дровка
  - проектируемая дорожная разметка
  - уличное освещение
  - столбик сигнальный
  - водопропускная труба
  - проектируемые тротуары
- 2.3.2 - номер знака по ГОСТ Р 52290-2004
- адрес дислокации проектируемого дорожного знака

						27-ПИР-3-ППТ2			
						Строительство автомобильной дороги "Тросна-Каменец" - д.Горчаково в Троснянском районе Орловской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Княжева				01.17		П	1	2
Проверил	Бредихин				01.17				
Рук. группы	Бредихин				01.17				
Н. контр	Петрова				01.17	Схема организации дорожного движения	ЦДМП "Магистраль" г.Воронеж		
ГИП	Турбанов				01.17				



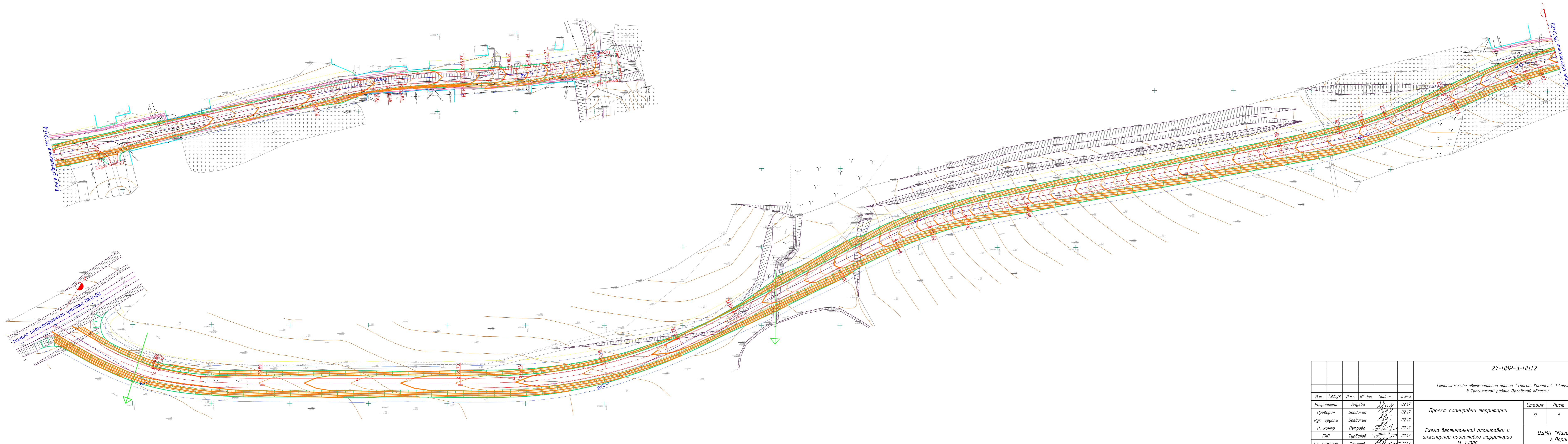
Тротуары слева	000-231
Дорожные ограждения и направляющие устройства слева	
Горизонтальная дорожная разметка слева	5-я от осевой
	4-я от осевой
	3-я от осевой
	2-я от осевой
	1-я от осевой
Элементы плана	1



Горизонтальная дорожная разметка	Осевая линия	1.1 011-031	1.1 041-061	1.6 061-111	1.5 111-348
	1-ая от осевой	1.2 000-024			1.2 048-348
	2-ая от осевой		1.7 024-048		
	3-ая от осевой				
	4-ая от осевой				
Дорожные ограждения и направляющие устройства по оси					
Дорожные ограждения и направляющие устройства справа					
Тротуары справа					

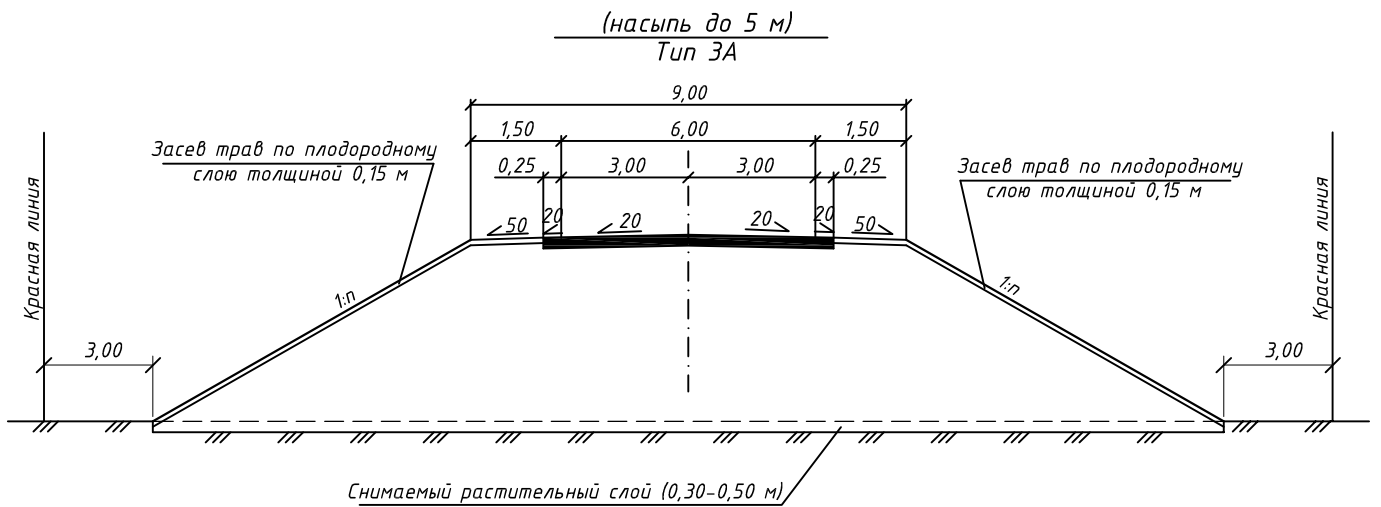
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

27-ПИР-3-ППТ2



27-ПИР-3-ППТ2						
Строительство автомобильной дороги "Трасна-Каменец"-в Гарчаково в Троснянском районе Орловской области						
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Ачueva			<i>Ачueva</i>	02.17	Проект планировки территории
Проверил	Бредихин			<i>Бредихин</i>	02.17	
Рук. группы	Бредихин			<i>Бредихин</i>	02.17	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1000
Н. контр.	Петрова			<i>Петрова</i>	02.17	
ГИП	Турбанов			<i>Турбанов</i>	02.17	ЦДМП "Магистраль" г. Воронеж
Гл. инженер	Токарев			<i>Токарев</i>	02.17	

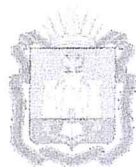
Взам. инв. № \_\_\_\_\_  
 Подп. и дата \_\_\_\_\_  
 Инв. № подл. \_\_\_\_\_



## Примечание:

1. Типы поперечных профилей земляного полотна разработаны по ТП 503-0-48.87 "Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования"
2. Размеры на чертеже даны в метрах.

27-ПИР-3-ППТ 2								
Строительство автомобильной дороги «Тросна-Каменец»-д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Петрова	<i>Петрова</i>	12.16	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Бредихин	<i>Бредихин</i>	12.16					П
Рук. группы	Бредихин	<i>Бредихин</i>	12.16		Типовой поперечный профиль земполотна	ЦДМП "Магистраль" г.Воронеж		
Н. контр.	Петрова	<i>Петрова</i>	12.16					
ГИП	Турбанов	<i>Турбанов</i>	12.16					



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

*30 октября 2016 г.*  
г. Орёл

№ *01-21/2016*

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Тросна – Каменец» с. Горчаково в Троснянском районе Орловской области».

Рассмотрев обращение ООО Центр дорожно-мостового проектирования «Магистраль», руководствуясь статьями 41-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686 – ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить ООО Центр дорожно-мостового проектирования «Магистраль» разработку проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Тросна – Каменец» с. Горчаково в Троснянском районе Орловской области».

2. Отделу документации по планировке территории Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области:

2.1. Обеспечить подготовку технического задания по разработке данного проекта (приложение 1).

2.2. После разработки выполнить проверку проектов на соответствие требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

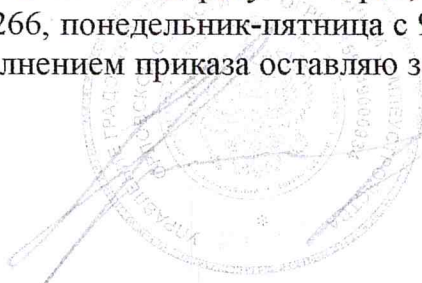
2.3. Направить в Управление пресс-службы, связей с общественностью и аналитической работы Департамента внутренней политики и развития местного самоуправления Орловской области настоящий приказ для публикации в средствах массовой информации и размещения в государственной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр».

3. Установить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представить свои предложения по адресу: г. Орёл, пл. Ленина, д. 1, каб. 527, контактный телефон 598-266, понедельник-пятница с 9 до 18 часов.

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Начальник Управления

Ю. Г. Кириенков



Приложение 1  
к приказу Управления  
градостроительства, архитектуры и  
землеустройства Орловской области  
от 20.10. 2016 г. № ОГ-27/2016

**СОГЛАСОВАНО:**

Главный архитектор Орловской  
области

  
\_\_\_\_\_  
В. В. Вермишян

20 октябрь 2016 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Начальник Управления  
градостроительства, архитектуры и  
землеустройства Орловской области

  
\_\_\_\_\_  
Ю. Г. Кириенков

20 октябрь 2016 г.

**ЗАДАНИЕ**

на разработку проекта планировки и проекта межевания  
территории для строительства линейного объекта «Строительство  
автомобильной дороги «Тросна – Каменец» -с. Горчаково  
в Троснянском районе Орловской области».

2016 г.

п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект планировки и проект межевания территории
2	Основание для разработки градостроительной документации	Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от _____ . № _____
3	Заказчик	КУ ОО «Орелгосзаказчик»
4	Разработчик	ООО Центр дорожно-мостового проектирования «Магистраль»
5	Источник финансирования	Денежные средства заинтересованного лица.
6	Описание территории, подлежащей планировке	Рассматриваемая территория автомобильной проходит по существующей автомобильной дороге регионального значения 4-й категории Тросна – Каменец к населенному пункту с. Горчаково Троснянского района Орловской области.
7	Нормативно-правовая база	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Градостроительный кодекс РФ;</li> <li>2. Земельный кодекс РФ;</li> <li>3. Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;</li> <li>4. Градостроительный кодекс Орловской области, утвержденный решением областного Совета народных депутатов от 17 марта 2004 года № 389-ОЗ (с изменениями и дополнениями);</li> <li>5. Генеральный план Воронежского с/п Троснянского муниципального района Орловской области;</li> <li>6. Схема территориального планирования Троснянского района Орловской области;</li> <li>7. Постановление Правительства Орловской области от 01 августа 2011 № 250 (ред. От 03.09.2012) «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Орловской области»;</li> <li>8. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>9. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</li> <li>10. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</li> <li>11. Закон Орловской области от 10.11.2014 N 1686-ОЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области".</li> </ol>
8	Цель разработки и задачи проекта	Строительство автомобильной дороги «Тросна-Каменец» с. Горчаково Троснянском районе Орловской области

9	Исходные данные, в том числе базовая градостроительная документация	<p>Исходные данные, предоставляемые заказчиком:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Генеральный план Воронежского с/п Троснянского района Орловской области;</li> <li>2. Схема территориального планирования Троснянского района Орловской области</li> <li>3. Топографическая съемка территории М 1:500 и ситуационный план М 1:2000.</li> <li>4. Кадастровые планы территории, кадастровые выписки земельных участков (в случае необходимости).</li> </ol>
10	Требования к составу и содержанию проекта планировки и межевания территории	<p>Проект планировки и проект межевания выполнить в соответствии с требованиями ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и статьи 27 Градостроительного кодекса Орловской области в составе:</p> <p><b><u>Основная часть:</u></b></p> <p><b><u>Том 1. Проект планировки территории.</u></b></p> <p><b><u>Раздел 1. «Пояснительная записка» со следующими параграфами:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «Исходно - разрешительная документация».</li> <li>- «Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика».</li> <li>- «Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков их реализации».</li> <li>- «Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности».</li> <li>- «Основные технико-экономические показатели проекта планировки».</li> </ul> <p><b><u>Раздел 2. «Графическая часть».</u></b></p> <p>Чертеж красных линий устанавливаемых с целью размещения линейного объекта. (при необходимости)</p> <p>Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов с развития инженерной инфраструктуры.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение объектов обслуживания линейного объекта.</li> <li>- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.</li> <li>- границы зон планируемого размещения объекта федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.</li> </ul> <p>Графическую часть выполнить на топографических материалах М 1:2000.</p> <p><b><u>Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</u></b></p> <p><b><u>Раздел 1 Пояснительная записка со следующими параграфами:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обоснование положений по размещению линейного объекта;</li> <li>- обоснование параметров линейного объекта;</li> <li>- обоснование размещения линейного объекта с учетом условий использования территорий и перечнем</li> </ul>

мероприятий необходимых для реализации предлагаемых проектных предложений;

- защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности;

- обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и Правил землепользования и застройки.

### **Раздел 2. Графическая часть.**

Схему расположения элемента планировочной структуры.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) М 1:500-М 1:1000.

Схема границ территории объектов культурного наследия (выполняется в случае, если территория проектирования находится в пределах зон охраны объектов культурного наследия).

Схема зон с особыми условиями использования территории (схема планировочных ограничений).

Схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории для строительства автомобильной дороги

Эскиз проект планировки территории предварительно согласовать с органами местного самоуправления.

### **Том 3. Проект межевания территории.**

#### **Раздел 1 Пояснительная записка со следующими параграфами:**

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию при размещении линейного объекта.

Перечень земельных участков, подлежащих формированию в целях строительства линейного объекта.

Ведомость координат точек поворотных углов образованных земельных участков.

#### **Раздел 2. Графическая часть.**

Чертеж межевания территории выполняется на кадастровом плане территории на котором отображается:

- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, с условными номерами и площади образуемых земельных участков.

- границы существующих и подлежащих образованию земельные участки, в том числе предполагаемые к изъятию государственных или муниципальных нужд.

- границы зон с особыми условиями использования территории.

- границы зон действия публичных сервитутов.

В проекте межевания указывается:

- площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей.

- образуемые земельные участки , которые после



		<p>образования будут относиться к территории общего пользования или имуществу общего пользования.</p> <p>-вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.</p>
11	<p>Этапы, их содержание и сроки выполнения работ</p>	<p><b>Проект планировки территории</b>  Представить:  <b>Основную часть в составе:</b>  1. план красных линий. М 1:2000 (при необходимости);  2. план границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального или местного значения с развития инженерной инфраструктуры. М 1:2000;  4. Положения о размещении линейного объекта и его характеристики.</p> <p><b>Материалы по обоснованию проекта планировки в составе:</b>  1 схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:10000;  2 схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план). М 1:2000;  3 схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000 (1:1000);  4 иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.  5 пояснительная записка.</p> <p><b>Проект межевания территории</b>  Представить:  1 чертеж межевания территории.  2. пояснительная записка</p>
12	<p>Порядок рассмотрения и согласования проекта</p>	<p>Проект подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.</p> <p>Для рассмотрения проекта на публичных слушаниях разработчик представляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-проект планировки территории</li> <li>-проект межевания территории</li> </ul> <p>Согласовать проект с заинтересованными лицами, службами, обеспечивающих соблюдение законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, правил, стандартов и технических норм.</p> <p>Разработчик совместно с заказчиком участвует в публичных слушаниях по проекту планировки территории, готовит выступление и ответы по высказанным предложениям и замечаниям.</p>
13	<p>Утверждение документации</p>	<p>Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется после его корректировки по итогам учета всех замечаний и предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний.</p> <p>Для утверждения проект передается в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-проект планировки на бумажном носителе 3 экземпляра</li> <li>-проект межевания на бумажном носителе в 3 экземплярах (постановление от 3.02.2014 г. № 71)</li> </ul>

- 3 экземпляр электронного носителя.

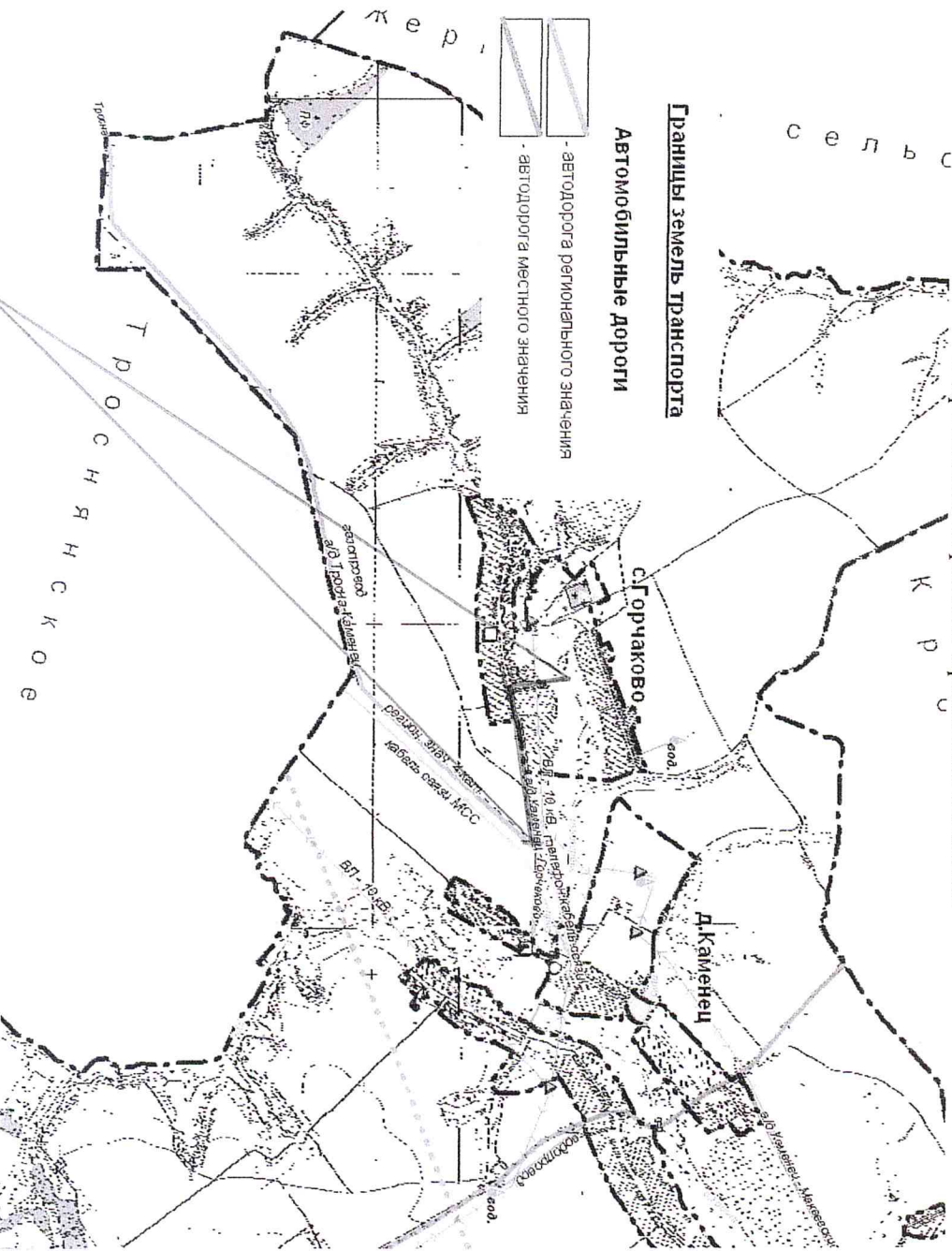
Запись в электронном виде должна осуществляться в формате MapInfo (mid/mif) в векторном виде, с отображением объектов разных классификаций в разных слоях и наличием атрибутивной информации.

Проект межевания на электронном носителе записывается в формате XML-схеме.

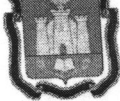
Электронные образы бумажных документов оформляются в виде файлов в формате PDF.

к приказу у правления градостроительства,  
 архитектуры, градостроительства и  
 землеустройства Орловской области  
 от \_\_\_\_\_ 2016 г. № \_\_\_\_\_

в Троснянском районе Орловской области



Рассматриваемая территория  
 Схема генерального плана Воронежского с/п Троснянского муниципального района

  
УПРАВЛЕНИЕ  
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Орелоблэконадзор)

ул. Сурена Шаумяна, д. 16, г. Орёл, 302028  
телефон 45-48-81, факс 45-46-71  
e-mail: econadzor@adm.orel.ru  
http://www.orel-region.ru

08.11.2016 № ЗД-2314  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю директора  
ООО Центр дорожно – мостового  
проектирования «Магистраль»

**С. Д. Коровину**

пр. Революции, д. 1 а  
г. Воронеж  
394000

Рассмотрев Ваши запросы с обзорными планами по разработке проектной и рабочей документацией по объектам:

- «Строительство автомобильной дороги «Малоархангельск – Прогресс – Рогатый» - д. Пересуха в Малоархангельском районе Орловской области»;
- «Строительство автомобильной дороги «Малоархангельск – Прогресс – Рогатый» - д. Коротеево Второе – с. Упалое в Малоархангельском районе Орловской области»;
- «Строительство автомобильной дороги «Малоархангельск - Колпны» - д. Вторая Ивань в Малоархангельском районе Орловской области»;
- «Строительство автомобильной дороги д. Ржавец – д. Голдаево в Залегощенском районе Орловской области»;
- «Строительство автомобильной дороги «Орел – Залегощь – Верховье – Хомутово – Красная Заря» - п. Дьячковский в Новодеревеньковском районе Орловской области»;
- «Реконструкция автомобильной дороги д. Шашкино – д. Миново в Мценском районе Орловской области»;
- «Строительство автомобильной дороги «Перемышль – Белев – Калуга - Орел» - д. Мерцалова в Орловском районе Орловской области»;
- «Строительство автомобильной дороги «Орел - Тамбов» - Алексеевка» - Дубки в Покровском районе Орловской области»;
- «Строительство автомобильной дороги «Змиевка - Глазуновка» - Куракино» - д. Поздеево в Свердловском районе Орловской области»;
- «Строительство автомобильной дороги Пилатовка – Редькино (ул. Центральная с. Становой Колодезь) – д. Ивановка в Орловском районе Орловской области»;

- «Строительство автомобильной дороги «Тросна - Каменец» -029  
д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области»;
- «Строительство автомобильной дороги Нижнее Муханово – Жизлово – Павлово в Троснянском районе Орловской области»;
- «Строительство автомобильной дороги «Орлово – Овсянниково – Парахино - Мальцево» в Ливенском районе Орловской области» сообщаем, что на данных территориях особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют и пути миграции диких животных не выявлены.

Приложение 1: Сведения о редких и исчезающих видах растений в Новодеревеньковском, Залегощенском, Орловском, Малоархангельском, Мценском, Ливенском, Троснянском, Свердловском районах, занесенных в Красную книгу Орловской области.

Приложение 2: Сведения о редких и исчезающих видах животных в Новодеревеньковском, Залегощенском, Орловском, Малоархангельском, Мценском, Ливенском, Свердловском районах, занесенных в Красную книгу Орловской области.

Исполняющий обязанности  
начальника Управления  
экологической безопасности  
и природопользования  
Орловской области



И. А. Свириденко

Сведения о редких и исчезающих видах растений в Новодеревеньковском, Залегощенском, Орловском, Малоархангельском, Мценском, Ливенском, Троснянском, Свердловском районах, занесенных в Красную книгу Орловской области

№ п/п	Наименование района	Редкие и исчезающие виды растений
1	Новодеревеньковский	рябчик шахматный, касатик безлистный, адонис весенний, миндаль низкий
2	Залегощенский	овсяница высокая, ковыль перистый, ковыль красивейший, лилия саранка, шпажник черепитчатый, касатик безлистный, адонис весенний, живокость клиновидная, прострел раскрытый, двулепестник парижский, горечавка крестовидная, колокольчик широколистный, астра ромашковая, василек русский, козелец пурпурный
3	Орловский	паутинник фиолетовый, риччия реснитчатая, гировея тонкая, ковыль перистый, ковыль красивейший, рябчик шахматный, лилия саранка, пролеска сибирская, шпажник черепитчатый, касатик безлистный, касатик низкий, венерин башмачок настоящий, пальчатокоренник фукса, адонис весенний, ветреница дубравная, ломонос цельнолистный, живокость клиновидная, прострел раскрытый, купальница европейская, водяной орех, горечавка крестовидная, шалфей поникающий, наперстянка крупноцветковая, колокольчик широколистный, астра ромашковая, василек русский, козелец пурпурный
4	Малоархангельский	лилия саранка, лилия кудреватая, пролеска сибирская, шпажник черепитчатый, касатик безлистный, адонис (горицвет) весенний, купальница европейская, козелец пурпурный
5	Мценский	ковыль перистый, лилия саранка, лилия кудреватая, касатик безлистный, пальчатокоренник фукса, кувшинка чисто-белая, адонис (горицвет) весенний, прострел раскрытый, купальница европейская, миндаль низкий, кизилик алаунский, горечавка крестовидная, наперстянка крупноцветковая,

		астра ромашковая
6	Ливенский	ковыль перистый, ковыль красивейший, пролеска сибирская, касатик безлистный, любка зеленоцветковая, адонис (горлицы) весенний, ломонос цельнолистный, живокость клиновидная, прострел раскрытый, миндаль низкий, кизильник алаунский, горечавка крестовидная, оносма простейшая, шалфей поникающий, шлемник приземистый, астра ромашковая, василек русский, козелец пурпурный.
7	Троснянский	купальница европейская, грифола курчавая,
8	Свердловский	любка зеленоцветная, купальница европейская, наперстянка крупноцветковая, колокольчик широколистный.

Сведения о редких и исчезающих видах животных в Новодеревеньковском, Залегощенском, Орловском, Малоархангельском, Мценском, Ливенском, Свердловском районах, занесенных в Красную книгу Орловской области

№ п/п	Наименование района	Редкие и исчезающие виды животных
1	Новодеревеньковский	подкаменщик обыкновенный, сырть, степной хорек, серый хомячок
2	Залегощенский	большая выпь, обыкновенный осоед, полевой лунь, чеглок, сплюшка, средний дятел, садовая овсянка, степной хорек, сурок-байбак, серый хомячок
3	Орловский	медведица четырехточечная, медведица красноточечная, бражник глазчатый, подалирий, махаон, лента орденская голубая, жук-олень, пчела плотник, шмель глинистый, шмель степной, стерлядь, подкаменщик обыкновенный, гребенчатый тритон, болотная черепаха, ломкая веретеница, малая выпь, кобчик, сизоворонка, средний дятел, ястребиная славка, черноголовый чекан, обыкновенный ремез, садовая овсянка, малая вечерница, степной хорек, большой тушканчик
4	Малоархангельский	степной хорёк, речная выдра, сурок-байбак, серый хомячок,
5	Мценский	степной хорек, желтогорлая мышь, серый хомячок
6	Ливенский	степной хорек, речная выдра, сурок-байбак, степная мышовка.
7	Свердловский	лесная соня, большой тушканчик.





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: www.mnr.gov.ru

e-mail: minprirody@mnr.gov.ru

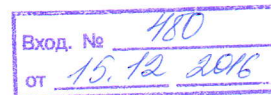
телетайп 112242 СФЕН

05.12.2016 № 12-48/33047

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО ЦДМП «Магистраль»

пр. Революции, д. 1а, г. Воронеж,  
394000



О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ООО ЦДМП «Магистраль» от 30.09.2016 № 844 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемый объект «Строительство автомобильной дороги «Тросна – Каменец» - д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области» не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента  
государственной политики и регулирования  
в сфере охраны окружающей среды

В.Б. Степаницкий



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ТРОСНЯНСКОГО РАЙОНА**

303450 Орловская обл., с. Тросна, ул. Ленина, д.4  
E-mail: [trosnr-adm@adm.orel.ru](mailto:trosnr-adm@adm.orel.ru)

тел. 21-5-59, факс 21-5-59  
URL: <http://www.adm-trosna.ru>

от 28.12.2016г. № 1341-2  
на № 1161 от 26.12.2016г.

**Заместителю директора  
ООО ЦДМП  
«Магистраль»  
Коровину С. Д.**

Администрация Троснянского района сообщает, что объекты историко-культурного наследия местного значения в зоне размещения объектов «Строительство автомобильной дороги «Тросна-Каменец»-д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области» и «Строительство автомобильной дороги Нижнее Муханово – Жизло-Павлово в Троснянском районе Орловской области» отсутствуют.

**Глава района**

**А.И. Насонов**

Исп. Самойлов Е.С.  
тел. (48666)2-16-05



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ТРОСНЯНСКОГО РАЙОНА**

303450 Орловская обл., с. Тросна, ул. Ленина, д.4  
E-mail: [trosnr-adm@adm.orel.ru](mailto:trosnr-adm@adm.orel.ru)

тел. 21-5-59, факс 21-5-59  
URL: <http://www.adm-trosna.ru>

от 20.10.2016г. № 715-2  
на № 873 от 30.09.2016г.

**Заместителю директора  
ООО ЦДМП  
«Магистраль»  
Коровину С. Д.**

Администрация Троснянского района сообщает, что особо охраняемые природные территории местного значения в районе размещения объектов «Строительство автомобильной дороги «Тросна - Каменец» - д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области» и «Строительство автомобильной дороги Нижнее Муханово – Жизло-Павлово в Троснянском районе Орловской области» отсутствуют.

**Глава района**

**А.И. Насонов**



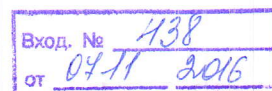
МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Сурина Шаумяна, 33, г. Орел, 302028  
Тел.: (4862) 43-43-63, (4862) 42-98-60  
Факс: (4862) 59-51-29, E-mail: oblast@gochs.oryol.ru

31 .10.2016 № 12440 - 3-2-8

На № 947-955 от 19.10.2016



Заместителю директора  
ООО ЦДМП «Магистраль»

С.Д. Коровину

пр. Революции, д.1а,  
г. Воронеж, 394000

Уважаемый Станислав Дмитриевич!

В соответствии с Вашими запросами сообщая, что территории следующих автомобильных дорог:

- «Орлово- Овсянниково- Парахино-Мальцево» в Ливенском районе;
- «Тросна-Каменец-Горчаково» и «Нижнее Муханово-Жизло-Павлово» в Троснянском районе;
- «д. Шашкино-д. Миново» во Мценском районе;
- «Орел-Тамбов»-Алексеевка-Дубки в Покровском районе;
- «Малоархангельск-Колпны»-д. Вторая Ивань, «Малоархангельск-Прогресс-Рогатый»-д. Коротеево Второе-с. Упалое и «Малоархангельск-Прогресс-Рогатый»-д. Пересуха в Малоархангельском районе;
- «Пилатовка-Редькино (ул. Центральная с. Становой Колодезь)-д. Ивановка, «Перемышль-Белев-Калуга-Орел»-д. Мерцалова в Орловском районе;
- «д. Ржавец-д. Голдаево» в Залегощенском районе;
- «Змиевка-Глазуновка»-Куракино»-д. Поздеево в Свердловском районе;
- «Орел-Залегощь-Верховье-Хомутово-Красная заря»-п. Дьячковский в Новодеревеньковском районе

не подвержены риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, связанного с подтоплением территорий.

Сведений о том, что данные участки дорог подвержены карстовым явлениям, образованию оползней и эрозии почвы в Главное управление МЧС России по Орловской области не поступали.

Первый заместитель начальника  
Главного управления

С.М. Gladkov

Калекина Е.А.  
(4862) 42-98-61



**УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ  
Орловской области**

Карачевское шоссе, д.69, г. Орел, 302005  
Телефоны: (4862) 594-197  
Факс: (4862) 594-197, 594-199, 779-393  
E-mail: vetupr\_orel@mail.ru  
<http://www.orel-region.ru>

Заместителю директора  
ООО «Центр дорожно-московского  
проектирования «Магистраль»

**С. Д. Коровину**

от 14.10.2015 г. № Э - *6435*  
на № 819-821, 823-831 от 29.09.15 г.

Рассмотрев Ваши запросы по вопросу предоставления информации о наличии скотомогильников в радиусе 1000 метров от зоны размещения объектов, на которые разрабатывается проектная и рабочая документация, Управление ветеринарии Орловской области сообщает следующее:

запрос № 819 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги «Змиевка-Глазуновка-Куракино» д. Поздеево в Свердловском районе Орловской области в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта зарегистрирован недействующий несибиреязвенный скотомогильник д. Поздеево-400 метров с координатами: 52.546834 36.443040; 52.547174 36.442740; 52.547070 36.441710; 52.546808 36.442161.

запрос № 820 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги «Пилатовка – Редькино (ул. Центральная с. Становой Колодезь» – д. Ивановка в Орловском районе Орловской области; зарегистрирован недействующий несибиреязвенный скотомогильник, в Станово-Колодезском с/п, с. Становой Колодезь, площадью 0,2 га, с координатами с.ш.52°50'55.492341, в.д. 36°13'27.942058;

запрос № 821 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги «Тросна-Каменец» - д. Горчаково в Троснянском районе Орловской области; в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта скотомогильники не зарегистрированы;

запрос № 823 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги «Орлово-Овсянниково-Парахино-Мальцево» в Ливенском районе Орловской области в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта скотомогильники не зарегистрированы;

запрос № 824 от 29.09.2016 г., объект: «Реконструкция автомобильной дороги д. Шашкино - д. Миново» в Мценском районе Орловской области в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта скотомогильники не зарегистрированы;

запрос № 825 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги «Орел-Залешоць-Верховье-Хомутово-Красная Заря» - п. Дьячковский в Новодеревеньковском районе Орловской области; в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта скотомогильники не зарегистрированы;

запрос № 826 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги «Орел-Тамбов-Алексеевка» Дубки в Покровском районе Орловской области; в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта скотомогильники не зарегистрированы;

запрос № 827 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги д. Ржавец - д. Голдаево» в Залегощенском районе Орловской области; в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта скотомогильники не зарегистрированы;

запрос № 828 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги «Малоархангельск-Колпны» - д. Вторая Ивань в Малоархангельском районе Орловской области; в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта скотомогильники не зарегистрированы;

запрос № 829 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги «Малоархангельск-Прогресс-Рогатый» - д. Коротеево Второе - с. Упалое в Малоархангельском районе Орловской области; в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта скотомогильники не зарегистрированы;

запрос № 830 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги «Перемышль-Белев-Калуга-Орел» - д. Мерцалова в Орловском районе Орловской области; в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта скотомогильники не зарегистрированы;

запрос № 831 от 29.09.2016 г., объект: «Строительство автомобильной дороги «Малоархангельск-Прогресс-Рогатый» - д. Пересуха в Малоархангельском районе Орловской области; в радиусе 1000 метров от зоны размещения объекта скотомогильники не зарегистрированы.

Начальник  
Управления ветеринарии



В. А. Сиротин

Л. А. Лунина  
(8662) 594-199



**УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСАМИ  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Комсомольская, д. 33, г. Орёл, 302001  
телефоны/факсы 77-77-28, 77-76-94  
e-mail: uprls@adm. orel. ru

22 НОЯ 2016

<http://orel-region.ru>

№

2505/04-09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю директора  
ООО Центр дорожно-мостового  
проектирования «Магистраль»

**С. Д. Коровину**

Рассмотрев Ваше письмо № 1020 от 9.11. 2016 года по вопросу предоставления информации о наличии или отсутствии земель лесного фонда в представленных схемах строительства автодорог сообщая следующее.

Согласно представленных Вами схем проектов строительства автодорог на территории административных районов Орловской области, пересечений с землями лесного фонда нет.

В свою очередь сообщая, что автодорога «Орел-Тамбов» - Алексеевка -Дубки Столбецкого сельского поселения Покровского района проходит по границе лесного фонда КУОО «Глазуновское лесничество», в случае самовольного занятия земельного участка лесного фонда виновные лица будут привлечены к ответственности согласно действующего законодательства.

Выкопировка с межевого плана прилагается.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

И. о. начальника Управления

И. В. Лебедев

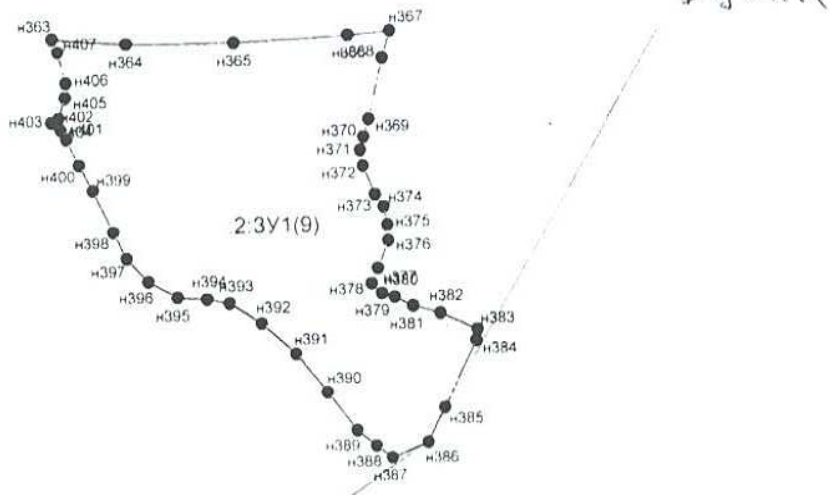
# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Чертёж земельных участков и их частей

Выносной лист №14

Привнесение

Автодорога "Гриш-Тамбов" - Алексеевка - Дудки  
стандартного сечения по участкам  
Покровского района.



Проектируемая  
автодорога

Алексеевка

Масштаб 1:6000

приведены на отдельной странице в конце раздела.



## ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**Дата 06.12.2016№ 90-29827957

На основании запроса № 90-29827957 от 06.12.2016, поступившего на рассмотрение 06.12.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	57:08:0240101:74
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Для ведения личного подсобного хозяйства
	площадь объекта:	2000 Квадратный метр
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Орловская область, Троснянский р-н, Воронежское с/п, с.Горчаково, д.26
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Иванцова Татьяна Николаевна
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 57-57-13/010/2010-325 07.12.2010
4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	Не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	Данные отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам

правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации. 042

Государственный регистратор

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Федеральный информационный ресурс

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреestra **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)