**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №22 по ул.Московская**

**За период с 01.2014 по 12.2014г**

Полезная площадь 273,4 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 14620,94 | 22277 | 20154,01 | 16743,93 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 14620,94 | 22277 | 20154,01 | 16743,93 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 2430 руб.28 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 1297 руб.64 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –2446 руб. 30 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 1397 руб. 82 коп.

5.Интер РАО - 2563 руб. 29 коп.

6.Материалы - 2760 руб.25 коп.

7.Налоги - 2193 руб. 13 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 977 руб. 85 коп.

9.Услуги по управлению - 10260 руб. 25 коп.

Итого: 26326 руб. 81 коп.