**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №1 по ул.Заводская**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 380,0 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 334,4 | 30962,4 | 30119 | 1177,8 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 334,4 | 30962,4 | 30119 | 1177,8 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 3128руб.70 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 3846 руб.03 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –1575 руб. 41 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 2056 руб. 81 коп.

5.Интер РАО - 4662 руб. 68 коп.

6.Материалы - 139 руб. 00 коп.

7.Налоги - 2565 руб. 94 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 1259 руб. 85 коп.

9.Услуги по управлению - 14674 руб. 22 коп.

Итого: 33908 руб.64 коп.