**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №2 п.Рождественский**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 754,1 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 57908,76 | 61444 | 59503,56 | 59849,20 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 57908,76 | 61444 | 59503,56 | 59849,20 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 5036 руб.08 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 3631 руб.80 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –3965 руб. 30 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 3576 руб. 62 коп.

5.Интер РАО - 6410 руб. 21 коп.

6.Материалы - 9317 руб. 36 коп.

7.Налоги - 3031 руб. 92 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2545 руб. 17 коп.

9.Услуги по управлению - 29452 руб. 24 коп.

Итого: 66966 руб.70 коп.