**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №1 п.Рождественский**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 749,1 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 75271,41 | 61037 | 47755,32 | 88553,09 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 75271,41 | 61037 | 47755,32 | 88553,09 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 6527 руб.32 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 1683 руб.12 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –3267 руб. 40 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 3530 руб. 70 коп.

5.Интер РАО - 3856 руб. 67 коп.

6.Материалы - 17401 руб. 51коп.

7.Налоги - 3031 руб. 92 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2483 руб. 57 коп.

9.Услуги по управлению - 28889 руб. 20 коп.

Итого: 70671руб.41 коп.