**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №8 А по ул.Пролетарская**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 1299,1 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 9164,9 | 141082 | 141137,36 | 9109,54 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 9164,9 | 141082 | 141137,36 | 9109,54 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 6649 руб.34 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 9685 руб.61 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –10300 руб. 40 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6517 руб. 15 коп.

5.Интер РАО - 1377 руб. 16 коп.

6.Материалы - 6910 руб. 63 коп.

7.Налоги - 8560 руб. 35 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 5902 руб. 87 коп.

9.Услуги по управлению - 49139 руб. 22 коп.

Итого: 105042 руб.73 коп.