**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №27 по ул.Пименова**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 948,7 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 6217,64 | 77300 | 82744,47 | 773,17 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 6217,64 | 77300 | 82744,47 | 773,17 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 5277 руб.71 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 7709 руб.98 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 8210 руб. 10 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 5068 руб. 18 коп.

5.Интер РАО - 8708 руб. 16 коп.

6.Материалы - 1883 руб. 50 коп.

7.Налоги - 6315 руб. 47 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 3145 руб. 31коп.

9.Услуги по управлению - 36646 руб. 81 коп.

Итого: 82965 руб. 22 коп.