**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №55 Муравль**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 778,7 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 12895,5 | 63448 | 61903,36 | 14440,14 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 12895,5 | 63448 | 61903,36 | 14440,14 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 4788 руб.79 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 6006 руб.59 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 6264 руб. 40 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 5202 руб. 87 коп.

5.Интер РАО - 7439 руб. 75коп.

6.Материалы - 9027 руб. 73коп.

7.Налоги - 5258 руб. 15 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2605 руб. 06коп.

9.Услуги по управлению - 30030 руб. 72 коп.

Итого: 76624руб. 06коп.