**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №8 по ул.Московская**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 254,6 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 5445,02 | 20745 | 18936,14 | 7253,88 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 5445,02 | 20745 | 18936,14 | 7253,88 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 2825руб.30 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 2479 руб.92 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –2584руб. 12 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 1166 руб. 21 коп.

5.Интер РАО - 862 руб. 35 коп.

6.Материалы - 330 руб. 00 коп.

7.Налоги - 1719 руб. 20 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 851 руб. 74коп.

9.Услуги по управлению - 11526 руб. 03коп.

Итого: 24344 руб. 87 коп.