**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №43 по ул.Московская**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 165,0 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 4626,2 | 13444 | 17328,08 | 742,12 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 4626,2 | 13444 | 17328,08 | 742,12 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 1010 руб.52 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 770 руб.30 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов – 1864 руб. 52коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 712 руб. 23 коп.

5.Интер РАО 00 руб. 00 коп.

6.Материалы - 00 руб. 00 коп.

7.Налоги - 1114руб. 88 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 552 руб. 00 коп.

9.Услуги по управлению - 6363 руб. 26 коп.

Итого: 12387 руб. 71 коп.