**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №22 по ул.Московская**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 273,4 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 13046,02 | 22277 | 20702,08 | 14620,94 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 13046,02 | 22277 | 20702,08 | 14620,94 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 2949 руб.11 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 1297 руб.64 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –2446 руб. 30 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 1397 руб. 82 коп.

5.Интер РАО - 1811 руб. 67 коп.

6.Материалы - 2466 руб. 39коп.

7.Налоги - 1846 руб. 13коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 906 руб. 43 коп.

9.Услуги по управлению - 10543 руб. 72коп.

Итого: 25665руб. 21 коп.