**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №13 по ул.Лебедева**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 397,6 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 9856,83 | 32396 | 30157,78 | 12095,05 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 9856,83 | 32396 | 30157,78 | 12095,05 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 2280 руб.10 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 3224 руб.48 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –2965 руб. 40 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 1947 руб. 48 коп.

5.Интер РАО - 1692 руб. 91 коп.

6.Материалы - 2949 руб. 80 коп.

7.Налоги - 2511 руб. 92коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 1233 руб. 32 коп.

9.Услуги по управлению - 14346 руб. 25 коп.

Итого: 33151 руб.66 коп.