**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №11 Черемошное**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 855,00 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 18131,09 | 69665 | 79406,29 | 8389,8 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 18131,09 | 69665 | 79406,29 | 8389,8 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 5464 руб.64 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 6769 руб.30 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –6582 руб.14 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6249 руб. 00 коп.

5.Интер РАО - 11926 руб. 84 коп.

6.Материалы - 6962 руб. 74 коп.

7.Налоги - 5308 руб. 53 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2944 руб. 91 коп.

9.Услуги по управлению - 33308 руб. 97 коп.

Итого: 85517 руб.07 коп.