**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №10 Черемошное**

**За период с 01.2013г по 12.2013г**

Полезная площадь 803,1 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2013г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2014г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 11066,10 | 65437 | 64080,54 | 12422,56 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 11066,10 | 65437 | 64080,54 | 12422,56 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2013 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 6892 руб.22 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 6700 руб.10 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –6614 руб.14 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 6086 руб. 41 коп.

5.Интер РАО - 13347 руб. 06 коп.

6.Материалы - 11476 руб. 27 коп.

7.Налоги - 5308 руб. 43 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2737 руб. 65 коп.

9.Услуги по управлению - 30898 руб. 43коп.

Итого: 90060руб.71 коп.