**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №1 п.Рождественский**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 749,1 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 88553,09 | 61037 | 44437,99 | 105152,10 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 88553,09 | 61037 | 44437,99 | 105152,10 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 7401 руб.16 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 1683 руб.12 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –3267 руб. 40 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 3530 руб. 70 коп.

5.Интер РАО - 8929 руб. 66 коп.

6.Материалы - 5399 руб. 00 коп.

7.Налоги - 3820 руб. 51 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 2678 руб. 55 коп.

9.Услуги по управлению - 27568 руб. 35 коп.

Итого: 64278руб.45 коп.