**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №13 Черемошное**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 1268,0 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 61805,65 | 103317 | 88634,02 | 76488,63 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 61805,65 | 103317 | 88634,02 | 76488,63 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 7947 руб.84 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 6863 руб.40 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –6382 руб. 96 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 5900 руб. 62 коп.

5.Интер РАО - 12324 руб. 74 коп.

6.Материалы - 7994 руб. 80 коп.

7.Налоги - 6042 руб.33 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 4532 руб. 91коп.

9.Услуги по управлению - 46685 руб. 92 коп.

Итого: 104675руб.52 коп.