**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №13 по ул.Лебедева**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 397,6 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 12095,05 | 32396 | 29857,44 | 14633,61 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 12095,05 | 32396 | 29857,44 | 14633,61 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 2280 руб.00 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 3224 руб.48 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –2965 руб. 40 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 1947 руб. 48 коп.

5.Интер РАО - 4692 руб.38 коп.

6.Материалы - 132 руб. 31 коп.

7.Налоги - 2983 руб. 96 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 1330 руб. 53 коп.

9.Услуги по управлению - 16789 руб. 27 коп.

Итого: 36345 руб.81 коп.