**ООО «Коммунальник Тросна»**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирного**

**Жилого дома №8 по ул.Ленина**

**За период с 01.2014г по 12.2014г**

Полезная площадь 949,7 м2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуга | Задолженность  На 01.01.2014г. | начислено | поступило | Задолженность  На 01.01.2015г. |
| Содержание и  тек. ремонт | 29811,29 | 103137 | 130898 | 2050,29 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Всего: | 29811,29 | 103137 | 130898 | 2050,29 |

Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год

В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения), организована работа с задолжниками.

Расходование денежных средств:

1.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей: (тепловых, горячего и холодного водоснабжения, канализационных) - 5594 руб.79 коп.

2.Тех.обслуживание, тех.осмотр и аварийный ремонт электрических сетей - 4961 руб.82 коп.

3.Тех.обслуживание, тех. Осмотр и аварийный ремонт кровли, чердаков, подвалов –9829 руб. 40 коп.

4.ОАО «Орелоблгаз» - 5149 руб. 68 коп.

5.Интер РАО - 3747 руб. 30коп.

6.Материалы - 5915руб. 75 коп.

7.Налоги - 7618 руб. 14 коп.

8.Расчеты по расчетно-кассовому обслуживанию - 3396 руб.76 коп.

9.Услуги по управлению - 38115 руб. 36коп.

Итого: 84329 руб. 00 коп.