**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21 марта 2021 г. № 19**

**пос. Рождественский**

Об утверждении плана мероприятий по повышению роли

имущественных налогов в формировании местного бюджета

Пенновского сельского поселения на 2022 год

В целях увеличения доходной базы консолидированного бюджета Пенновского сельского поселения, исполнения плана мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании местного бюджета Пенновского сельского поселения на 2022 год администрация Пенновского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по повышению роли имущественных налогов местного бюджета Пенновского сельского поселения на 2022 год, согласно приложения
2. Постановление администрации сельского поселения № 9 от 19.03.2021 считать утратившим силу
3. Настоящее постановление вступает в силу со момента его подписания
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу сельского поселения

Врио глава сельского поселения В.П.Зубкова

Приложение

к постановлению администрации

Пенновского сельского поселения

№\_19 от 21.03.2022 года

**План**

**мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании местного**  бюджета Пенновского сельского поселения на 2022 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок  исполнения | Ответственный исполнитель |
|  | 1. **Общие мероприятия** | | |
| 1.1. | Обеспечение исполнения органами власти статьи 16 Налогового кодекса РФ и проведения верификации и обновления информации в интернет- сервисе на официальном сайте ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» | в течение 3-х дней с момента принятия решения | Администрация сельского поселения |
| 1.2 | В целях снижения показателя DNI ( соотношение задолженности по имущественным налогам физических лиц к поступлениям) заслушивание на межведомственной рабочей группе муниципальных образований с наиболее худшим показателем | На постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 1. **Мероприятия по налогу на имущество организаций** | | | |
| 2.1 | Формирование перечня объектов, предусмотренных пп.1,2 и 1 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, и проведение мероприятий по максимальному наполнению данного Перечня | до 30.12.2022г, ежеквартальный  отчет на заседании  рабочей группы | Администрация сельского поселения |
| 1. **Мероприятия по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц** | | | |
| 3.1. | Проведение инвентаризации объектов недвижимости (объектов капитального строительства и земельных участков, в границах которых они располагаются, в том числе объектов незавершенных строительством), в том числе в части определения фактического использования земельных участков и соответствия действующей кадастровой стоимости земельных участков их рыночной стоимости | На постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 3.2. | Проведение разъяснительной работы с физическими лицами – владельцами незарегистрированных объектов недвижимости по вопросу регистрации права собственности на данные объекты | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 3.3 | Представление в Управление ФНС России по Орловской области, Управление Росреестра по Орловской области сведений о количестве принятых и реализованных (внесенных в ЕГРН) решений о выявлении правообладателей ранее учтенных объектах недвижимости (нарастающим итогом) | не позднее 2 числа  отчетного месяца, | Администрация сельского поселения |
| 3.4 | Проведение в процессе оказания государственных и муниципальных услуг, предусматривающих использование адресов объектов недвижимого имущества, сопоставления сведений о наименовании населенных пунктов, элементов улично-дорожной сети и нумерации домов, размещенных  в ФИАС. В случае выявления ошибок информировать об этом Управление ФНС России по Орловской области | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 3.5 | Проведение работ по нормализации сведений об объектах недвижимости ( включая земельные участки), по которым отсутствуют адресные сведения, в соответствии со структурой адресных данных, предусмотренной для сведения ФИАС:  - доведение списков объектов недвижимости до органов местного самоуправления муниципальных образований;  -проведение инвентаризации полученных сведений, приведение адресов объектов в соответствии с действующим законодательством , внесение адресов в ФИАС; обращение в орган регистрации права с заявлением о внесении соответствующих сведений в ЕГРН | ежеквартально | Администрация сельского поселения |
| 3.6. | Реализация мероприятий в рамках муниципального земельного контроля по выявлению неиспользуемых по целевому назначению земельных участков , невостребованных земельных участков( земельных долей, паев сельскохозяйственного назначения и принятия мер по их оформлению в муниципальную собственность) | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 3.7. | Проведение работы по оспариванию в суде органом местного самоуправления решений бюджетного учреждения в отношении земельных участков не находящихся в собственности муниципального образования, но расположенных на соответствующей территории , в случаях, если по выявлении собственников этих земельных участков их кадастровая стоимость была существенно занижена на основании установления рыночной стоимости | на постоянной основе | Администрация сельского поселения |
| 3.8 | Формирование и передача администрацией муниципального образования в Департамент финансов Орловской области информации о ходе исполнения п. 3.8 настоящего Плана | В течении исполнения пункта 3.9  Ежеквартально не позднее 5 числа | Администрация сельского поселения |