

## ПРОТОКОЛ 1-А

### **признания претендентов участниками торгов по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена**

с. Тросна

28 декабря 2017 г.

Организатор аукциона – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Троснянского района Орловской области и комиссия в составе:

Фроловичев А.В. – председатель комиссии, заместитель Главы администрации района;  
Писарева И.И. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации района, заместитель председателя комиссии;  
Ревякина Ю.С. - специалист по земельным отношениям отдела по управлению муниципальным имуществом, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Быкова Е.Л. - заместитель начальника - юрист отдела организационно-правовой работы и делопроизводства администрации района (отсутствует);  
Панкин А.В. – главный специалист - архитектор отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района.

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии. Кворум имеется. Заседание правомочно.

Руководствуясь ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия рассмотрела заявки и документы претендентов на участие в аукционе открытом по форме подачи предложений по продаже земельных участков:

#### **Лот №1.**

Земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена общей площадью 5000 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0810101:124, местоположением: Орловская область, Троснянский район, Пенновское с/п, с. Высокое, для ведения личного подсобного хозяйства.

#### **Лот №2.**

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена общей площадью 197026 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:815, местоположением: Орловская область, Троснянский район, Воронежское с/п, по направлению на юго-запад от н.п. Воронеж, для сельскохозяйственного использования.

#### **Лот №3.**

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена общей площадью 201433 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:816, местоположением: Орловская область, Троснянский район, Воронежское с/п, по направлению на юг от н.п. Лебедиха, для сельскохозяйственного использования.

#### **Лот №4.**

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена общей площадью 177147 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:818, местоположением: Орловская область, Троснянский район, Воронежское с/п, по направлению на запад от н.п. Воронеж, для сельскохозяйственного использования.

#### **Лот №5.**

2

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена общей площадью 291117 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:819, местоположением: Орловская область, Троснянский район, Воронежское с/п, по направлению на юго-восток от н.п. Воронеж, для сельскохозяйственного использования.

**Лот №6.**

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена общей площадью 209123 кв.м., с кадастровым номером 57:08:0020101:820, местоположением: Орловская область, Троснянский район, Воронежское с/п, по направлению на север от н.п. Лебедиха, для сельскохозяйственного использования.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Сельские зори» от 01 декабря 2017 года № 49 (7822), размещено на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном сайте администрации района <http://www.adm-trosna.ru>, в сети Интернет 30 ноября 2017 года.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась комиссией «28» декабря 2017 года по адресу: Орловская область, Троснянский район, с. Тросна, ул. Ленина, д.4 (актовый зал):

- по Лоту №1 в период с 11 часов 00 мин. до 11 час. 05 мин.

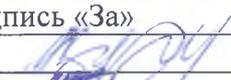
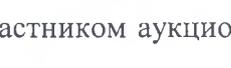
До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «27» декабря 2017 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 07.12.2017 года 11 час. 00 мин.) - Галюткин Владимир Николаевич (персональные данные изъяты), (задаток в размере 68 780,00 (шестьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят рублей 00 копеек) внесен на основании чек-ордера №13 от 07.12.2017 года).

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

Комиссия	Подпись «За»	Подпись «Против»
А.В. Фроловичев		
И.И. Писарева		
Ю.С. Ревякина		
А.В. Панкин		

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона по Лоту №1 Галюткина Владимира Николаевича.

*В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.*

- по Лоту №2 в период с 11 часов 05 мин. до 11 час. 10 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «27» декабря 2017 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

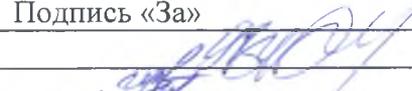
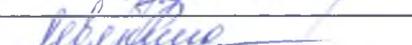
Заявка № 1 (дата подачи заявки 21.12.2017 года 14 час. 33 мин.) – Общество с ограниченной ответственностью «Орелагропром», (ИНН 5751034274, ОГРН 1085742000079, КПП 575301001, адрес (местонахождения): 302030 г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, пом. 4а), в лице Маклаковой Светланы Анатольевны, действующей

на основании доверенности № 1-3379 от 01 декабря 2015 года (задаток в размере 122 160 (сто двадцать две тысячи сто шестьдесят рублей 00 копеек) внесен на основании платежного поручения № 2862 от 19.12.2017 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

Комиссия	Подпись «За»	Подпись «Против»
А.В. Фроловичев		
И.И. Писарева		
Ю.С. Ревякина		
А.В. Панкин		

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона по Лоту №2 ООО «Орелагропром».

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

- по Лоту №3 в период с 11 часов 10 мин. до 11 час. 15 мин.

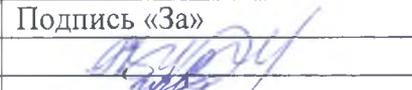
До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «27» декабря 2017 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 21.12.2017 года 14 час. 35 мин.) – Общество с ограниченной ответственностью «Орелагропром», (ИНН 5751034274, ОГРН 1085742000079, КПП 575301001, адрес (местонахождения): 302030 г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, пом. 4а), в лице Маклаковой Светланы Анатольевны, действующей на основании доверенности № 1-3379 от 01 декабря 2015 года (задаток в размере 124 880 (сто двадцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек) внесен на основании платежного поручения № 2863 от 19.12.2017 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

Комиссия	Подпись «За»	Подпись «Против»
А.В. Фроловичев		
И.И. Писарева		
Ю.С. Ревякина		
А.В. Панкин		

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона по Лоту №3 ООО «Орелагропром».

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

- по Лоту №4 в период с 11 часов 15 мин. до 11 час. 20 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «27» декабря 2017 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

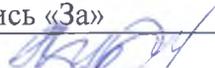
Заявка № 1 (дата подачи заявки 21.12.2017 года 14 час. 37 мин.) – Общество с ограниченной ответственностью «Орелагропром», (ИНН 5751034274, ОГРН 1085742000079, КПП 575301001, адрес (местонахождения): 302030 г. Орел, набережная

Дубровинского, д. 70, пом. 4а), в лице Маклаковой Светланы Анатольевны, действующей на основании доверенности № 1-3379 от 01 декабря 2015 года (задаток в размере 109 840 (сто девять тысяч восемьсот сорок рублей 00 копеек) внесен на основании платежного поручения № 2860 от 19.12.2017 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

Комиссия	Подпись «За»	Подпись «Против»
А.В. Фроловичев		
И.И. Писарева		
Ю.С. Ревякина		
А.В. Панкин		

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона по Лоту №4 ООО «Орелагропром».

*В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.*

- по Лоту №5 в период с 11 часов 20 мин. до 11 час. 25 мин.

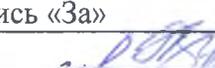
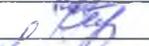
До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «27» декабря 2017 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Заявка № 1 (дата подачи заявки 21.12.2017 года 14 час. 39 мин.) – Общество с ограниченной ответственностью «Орелагропром», (ИНН 5751034274, ОГРН 1085742000079, КПП 575301001, адрес (местонахождения): 302030 г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, пом. 4а), в лице Маклаковой Светланы Анатольевны, действующей на основании доверенности № 1-3379 от 01 декабря 2015 года (задаток в размере 180 500 (сто восемьдесят тысяч пятьсот рублей 00 копеек) внесен на основании платежного поручения № 2861 от 19.12.2017 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

Комиссия	Подпись «За»	Подпись «Против»
А.В. Фроловичев		
И.И. Писарева		
Ю.С. Ревякина		
А.В. Панкин		

**Решение принято.**

Признать единственным участником аукциона по Лоту №5 ООО «Орелагропром».

*В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.*

- по Лоту №6 в период с 11 часов 25 мин. до 11 час. 30 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «27» декабря 2017 года 17 час. 00. мин. была представлена 1 заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

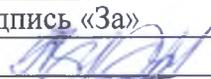
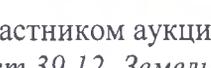
Заявка № 1 (дата подачи заявки 21.12.2017 года 15 час. 01 мин.) – Общество с ограниченной ответственностью «Орелагропром», (ИНН 5751034274, ОГРН

1085742000079, КПП 575301001, адрес (местонахождения): 302030 г. Орел, набережная Дубровинского, д. 70, пом. 4а), в лице Маклаковой Светланы Анатольевны, действующей на основании доверенности № 1-3379 от 01 декабря 2015 года (задаток в размере 129 660 (сто двадцать девять тысяч шестьсот шестьдесят рублей 00 копеек) внесен на основании платежного поручения № 2864 от 19.12.2017 г.)

Отозванных заявок нет.

Заявка и представленные документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

**Голосовали:**

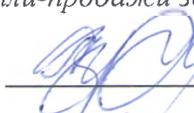
Комиссия	Подпись «За»	Подпись «Против»
А.В. Фроловичев		
И.И. Писарева		
Ю.С. Ревякина		
А.В. Панкин		

**Решение принято.**

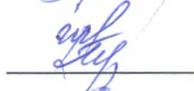
Признать единственным участником аукциона по Лоту №6 ООО «Орелагропром».

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признается несостоявшимся. Руководствуясь п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

**Председатель комиссии:**

 Фроловичев Александр Вячеславович

**Заместитель  
председателя комиссии:**

 Писарева Ирина Ивановна

**Члены комиссии:**

 Панкин Алексей Валерьевич

**Секретарь комиссии:**

 Ревякина Юлия Сергеевна