**![Герб цвет без вч [Converted]]()**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРОСНЯНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 мая 2020 г. № 99

 с. Тросна

**О внесении изменений в постановление администрации**

**Троснянского района от 12 ноября 2018 года № 291**

**«Об утверждении административного регламента**

**предоставления муниципальной услуги**

**«Подготовка и выдача разрешений на строительство,**

**реконструкцию объектов малоэтажного жилищного**

**строительства, а также на ввод объектов малоэтажного**

**жилищного строительства в эксплуатацию»**

В целях реализации требований Федерального закона от 27.12.2019 №472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно статьям 51, 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация Троснянского района постановляет:

1. Внести в административный регламент администрации Троснянского района Орловской области по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов малоэтажного жилищного строительства, а также на ввод объектов малоэтажного жилищного строительства в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации Троснянского района от 12 ноября 2018 года № 291 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов малоэтажного жилищного строительства, а также на ввод объектов малоэтажного жилищного строительства в эксплуатацию» следующие изменения:

– Часть 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Разрешение на строительство, реконструкцию, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.».

– В части 2.4 слова «в течение семи рабочих дней» заменить словами «в течение пяти рабочих дней».

– Часть 2.5. дополнить абзацами следующего содержания:

«- Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

«- Федерального закона от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

– Из части 2.6.1. исключить подпункт в.

– Часть 2.6.1. дополнить пунктом 6 следующего содержания: «6) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство».

– Из части 2.6.2. исключить пункт 5.

– В части 2.6.2. пункт 6 считать пунктом 5 и изложить в следующей редакции: «5) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора)».

– В части 2.6.2. пункт 7 считать пунктом 6, пункт 8 считать пунктом 7.

– Часть 2.6.2 дополнить пунктом 8 следующего содержания: «Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=D04F9D269124B835B3EBADA459AC4106&req=doc&base=RZR&n=330270&REFFIELD=134&REFDST=1622&REFDOC=342030&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D4047&date=16.03.2020) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости».

– Часть 2.6.2 дополнить пунктом 9 следующего содержания: «Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с [частью 1 статьи 54](https://login.consultant.ru/link/?rnd=76B57714F7DEB301FB15BA9A075AE63F&req=doc&base=RZR&n=351269&dst=171&fld=134&date=13.05.2020) ГрК РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с [частями 3.8](https://login.consultant.ru/link/?rnd=76B57714F7DEB301FB15BA9A075AE63F&req=doc&base=RZR&n=351269&dst=3054&fld=134&date=13.05.2020) и [3.9 статьи 49](https://login.consultant.ru/link/?rnd=76B57714F7DEB301FB15BA9A075AE63F&req=doc&base=RZR&n=351269&dst=3060&fld=134&date=13.05.2020) ГрК РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных [частью 7 статьи 54](https://login.consultant.ru/link/?rnd=76B57714F7DEB301FB15BA9A075AE63F&req=doc&base=RZR&n=351269&dst=433&fld=134&date=13.05.2020) ГрК РФ».

– Подпункт 3.3.11. пункта 3.3. части 3 исключить.

– Абзац 2 подпункта 3.4.3. изложить в следующей редакции: «Разрешение в двух экземплярах подписывается главой Троснянского района или лицом, уполномоченным на подписание разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов малоэтажного жилищного строительства в эксплуатацию».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А. В. Фроловичева.

Глава района А. И. Насонов