РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От апреля 2009г. №194

О внесении изменений и дополнений

в Постановление районного Совета

народных депутатов от 27.04.2007 г. №79

«О порядке сдачи в аренду объектов

муниципальной собственности Троснянского района»

Троснянский районный Совет народных депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Принять Постановление «О внесении изменений и дополнений в Постановление районного Совета народных депутатов от 27.04.2007 г. №79 «О порядке сдачи в аренду объектов муниципальной собственности Троснянского района».

2.Направить Постановление Главе района для подписания и обнародования.

3.Контроль за исполнением данного Постановления возложить на комитет по агропромышленному комплексу и земельным вопросам.

Председатель районного

Совета народных депутатов В.Г.Харлашкин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О внесении изменений в постановление**

**Троснянского районного Совета народных**

**депутатов от 27.04. 2007 г. № 79**

**«О постановлении «О порядке сдачи**

**в аренду объектов муниципальной**

**собственности Троснянского района»**

Принято на районном

Совете народных депутатов 10 апреля 2009г.

В целях увеличения поступления доходов в бюджет района от использования муниципального имущества, переданного в аренду, внести в постановление Троснянского районного Совета народных депутатов "О порядке сдачи в аренду объектов муниципальной собственности Троснянского района" следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

"В целях реализации постановления Троснянского районного Совета народных депутатов "Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Троснянского района ", повышения эффективности использования муниципального имущества и обеспечения поступлений неналоговых доходов в бюджет района, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом района, Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", бюджетным законодательством района Троснянский районный Совет народных депутатов постановляет:".

2)пункты 2,4, 5 исключить.

3)пункты 3,6 считать соответственно пунктами 2,3.

4)пункт 7 считать пунктом 4, изложив его в следующей редакции:

"4. Установить, что доходы от сдачи в аренду объектов муниципальной собственности Троснянского района, переданных в оперативное управление бюджетным учреждениям, имеющим право на дополнительное бюджетное финансирование, в полном объеме учитываются в доходах районного бюджета и используются указанными учреждениями в порядке, установленном нормативным правовым актом Троснянского районного Совета народных депутатов, в качестве источника дополнительного бюджетного финансирования".

5)пункт 8 исключить.

6)пункты 9,10 считать соответственно пунктами 5,6.

7)приложения 2,4, утвержденные постановлением, исключить.

8)приложение 3, утвержденное постановлением, считать соответственно

приложением 2.

9)в приложении 1 "Положение о порядке сдачи в аренду недвижимого имущества муниципальной собственности Троснянского района" к постановлению:

а)пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

"1.1.Настоящим положением в соответствии Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом района, Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", постановлением Троснянского районного Совета народных депутатов "Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Троснянского района ", в целях наиболее эффективного использования объектов муниципальной собственности района устанавливается порядок сдачи недвижимого имущества муниципальной собственности района в аренду целевым назначением под определенный вид деятельности в соответствии с назначением имущества»;

б) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

"4.1.Размер арендной платы определяется на основании отчета независимого оценщика о рыночном размере арендной платы за конкретное муниципальное недвижимое имущество, передаваемое в аренду";

в) пункты 5.4 и 5.5 исключить.

10)в приложении 2 "Положение о порядке сдачи в аренду движимого имущества муниципальной собственности Троснянского района" к постановлению:

а) пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

"1.1.Настоящим положением в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом района , Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", постановлением Троснянского районного Совета народных депутатов "Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Троснянского района", в целях наиболее эффективного использования объектов муниципальной собственности района устанавливается порядок сдачи в аренду движимого имущества муниципальной собственности района:

- находящееся в составе казны Троснянского района;

-закрепленного за районными казенными предприятиями ( далее - казенное предприятие) и районными муниципальными учреждениями ( далее -учреждение) на праве оперативного управления»;

б) пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

"3.1. Размер арендной платы определяется на основании отчета независимого оценщика о рыночном размере арендной платы за конкретное муниципальное движимое имущество, передаваемое в аренду";

в) пункт 3.2 исключить;

г) пункты 3.3 - 3.7 считать соответственно пунктами 3.2 - 3.6.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Троснянского района В.И.Быков**

17 апреля 2009 г.

№112