****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРОСНЯНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

30 мая 2014 года № 281

Принято на двадцать пятом заседании

Троснянского районного Совета

народных депутатов четвертого созыва

О продаже здания (начальная школа),

по адресу: Орловская область, Троснянский

район, Никольское с/п, с. Гнилец, лит. А,А1,

с земельным участком

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», решением Троснянского районного Совета народных депутатов от 03.12.2013 № 244 «Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2014 год», решением Троснянского районного Совета народных депутатов от 30.05 2014 года № 283 «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2013 год и внесении изменения и дополнения в Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2014 год»,

Троснянский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Поручить Администрации Троснянского района Орловской области осуществить приватизацию муниципального имущества Троснянского района Орловской области, указанного в прилагаемом перечне, путем проведения аукциона открытого по форме подачи предложений о цене муниципального имущества.

2. Установить начальную цену ( с учетом НДС 18 %) продажи здания на основании отчета об определении рыночной стоимости недвижимого имущества (по состоянию на 25 декабря 2013 года), выполненного ООО «Бюро оценки и права» от 25 декабря 2013 года № 818, установить начальную цену земельного участка (НДС не облагается) на основании отчета об определении рыночной стоимости недвижимого имущества (земельного участка) по состоянию на 25 декабря 2013 года, выполненного ООО «Бюро оценки и права» от 25 декабря 2013 года № 819, согласно прилагаемому перечню, шаг аукциона установить в размере 5 %, рассрочка платежа не предоставляется.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Сельские зори».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по финансам и налоговой политике.

Председатель районного Глава района

Совета народных депутатов

В.И. Миронов В.И. Миронов

Приложение к решению Троснянского

районного Совета народных депутатов

от 30 мая 2014 г. № 281

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Троснянского района Орловской области,

приватизируемого путем проведения аукциона открытого по форме подачи предложений о цене муниципального имущества

1. Недвижимое имущество:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта, | Место нахождения  объекта, инвентарный номер | Площадь,  кв. м | Установленная начальная цена аукциона в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, рублей |
| 1. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания здания (начальная школа) | Орловская область, Троснянский район, Никольское с/п, с. Гнилец,  кадастровый номер  57:08:0910101:431 | 473 кв.м. | 25 100,00 рублей |
| 2. | Здание (начальная школа) | Орловская область, Троснянский район, Никольское с/п, с. Гнилец, лит. А,А1, инвентарный № 54:254:002:011252770, лит. А, А1 | 80,4 | 200 900,00 рублей |